



第四届丝绸之路国际博览会暨 中国东西部合作与投资贸易洽谈会

首批推介项目册

陕西省代表团

2019.3

目 录

现代农业

1.杨凌现代智能化设施农业示范园项目	1
2.志丹县 100 万头现代化高效生态循环养殖项目	2
3.镇安县中国沟田园综合体项目	3
4.西咸新区沣西新城田园梦想综合体项目	4
5.千阳县金柿子产业园项目	5
6.宝鸡现代农业产业园项目	6
7.延川县陕北农特产品加工交易中心建设项目	7
8.陕西果业科技产业园项目	8
9.杨凌智慧农业示范园项目	9
10.秦岭地道中药材规模化种植及深加工项目	10
11.凤县林麝主题产业园开发项目	11
12.杨凌种子产业园企业孵化中心项目	12
13.澄城县渭北苹果中心建设项目	13
14.志丹县 3 万吨高档气调库项目	14
15.富县现代苹果科技产业园项目	15
16.牛羊肉精深加工出口项目	16
17.西咸新区沣西新城大秦生物基因培育基地项目	17
18.凤县食用菌工厂化生产基地建设项目	18
19.杨凌种业综合服务中心项目	19
20.铜川国际智能冷链新材料产业链建设项目	20
21.澄城县乡村振兴大樱桃科技（扶贫）创业园区建设项目	21
22.韩城花椒深加工项目	22
23.扶风果品产销服务中心项目	23

能源化工

24.榆林煤制清洁液体燃料产业化技术升级示范基地项目	24
25.延长石油榆横煤化工有限公司榆横煤基芳烃项目	25
26.长武县 60 万吨/年煤制烯烃项目	26
27.彬州市现代煤化工园区 PTA 项目	27
28.延长石油榆神能源化工有限责任公司 50 万吨/年煤基乙醇项目	28
29.榆林能源集团有限公司煤制 120 万吨/年乙二醇一期 40 万吨乙二醇启动项目	29

30.子长县 50 万吨/年煤制乙二醇项目	30
31.延长石油 1GW 风光气氢牧能源互联网示范项目	31
32.彬州市 30 万吨/年甲醇制芳烃项目	32
33.子长县煤油气综合利用项目	33
34.榆林市年产 2 万吨超高分子量聚乙烯（UHMWPE）项目	34
35.榆林市年产 26 万吨丙烯腈项目	35
36.彬州市 20 万吨/年 PET 聚酯项目	36
37.蒲城县氯化聚氯乙烯生产线建设项目	37
38.榆林市年产 40 万吨 ABS 项目	38
39.榆林市年产 20 万吨环氧丙烷项目	39
40.澄城县西北钾肥生产基地项目	40
41.榆林市年产 10 万吨 α -烯烃项目	41
42.蒲城县新能源汽车动力电池项目	42
43.志丹县杏河 100MW 风电开发项目	43
44.子长县年产 5 万吨/年石墨加工项目	44
45.榆林市年产 10 万吨己二腈项目	45
46.榆林市年产 15 万吨精制环氧乙烷项目	46
47.志丹庞家湾 50MW 风电开发项目	47
48.志丹义正 50MW 风电开发项目	48

装备制造

49.商洛高新区智能机器人产业园项目	49
50.咸阳市新能源汽车零部件生产基地项目	50
51.宝鸡高新区钛及钛合金国际产业园项目	51
52.陕西环保集团生态建设管理有限公司智能环保设备产业园项目	52
53.兴平市工业园区现代装备制造产业集群项目	53
54.西安航天小镇项目	54
55.渭南高新区新能源汽车零部件产业园项目	55
56.陕西汽车零部件产业园建设项目	56
57.咸阳高端医疗器械产业园项目	57
58.宝鸡陆港智能装备产业园项目	58
59.宝鸡高新区汽车零部件产业园项目	59
60.咸阳智能制造生产基地项目	60
61.眉县余管营汽车零部件产业园项目	61
62.西安高铁装备产业园项目	62
63.延安高新区新能源矿用辅助运输车研发制造项目	63
64.澄城县铝合金专用车厢加工项目	64

65.西安金龙客车新基地项目	65
66.延安高新区医疗器械研发及生产项目	66
67.澄城县汽车用铝合金精密铸件建设项目	67
68.延安高新区碳纤维研发及产业化项目	68
69.商洛高新区智能装备系列产品产业化项目	69
70.澄城县太阳能光伏发电集中型并网逆变器产业化建设项目	70
71.陕汽环卫车项目	71
72.西安高端装备制造项目	72
73.陕西东铭锻件业务对外合作项目	73
74.航空整机产品集成研发与生产项目	74

轻纺食品医药

75.咸阳高新区干细胞制备产业园项目	75
76.西安（蓝田）食品产业园项目	76
77.商洛红豆杉产业链项目	77
78.商洛高新区“宁商合作”产业园项目	78
79.华阴市现代生物医药产业园区项目	79
80.山阳纳米级药食用钙项目	80
81.杨凌生物医药产业园项目	81
82.山阳低分子肝素钠产业链项目	82
83.扶风县蜂产品综合开发项目	83
84.年产 8000 吨中药材加工与物流体系建设项目	84
85.千阳县 10 万吨乳制品生产线建设项目	85
86.咸阳汽车用纺织品项目	86
87.咸阳卫生用纺织品生产项目	87
88.千阳县果蔬休闲食品加工项目	88
89.宜川县花椒基地建设及深加工项目	89
90.白水县纯天然苹果超细粉生产线建设项目	90
91.澄城 3 万吨核桃深加工项目	91
92.白水县果酱生产线建设项目	92
93.杨陵区果蔬汁饮料加工建设项目	93
94.静电纺丝纳米纤维防护口罩生产项目	94
95.秦巴药库珍稀中药材种植及深加工项目	95
96.杜仲循环经济产业开发建设项目	96

战略性新兴产业

97.咸阳 10.5 代/11 代 TFT-LCD 面板生产线项目	97
---	----

98.咸阳 12 寸晶圆芯片产业制造基地项目	98
99.中国西部科技创新港——智慧学镇项目	99
100.咸阳 8.6 代液晶面板生产线上下游重点产业项目	100
101.西咸新区沣西新城柔性半导体服务制造基地项目	101
102.西咸新区信息产业园项目	102
103.西咸新区沣西新城国家新型工业化（大数据）产业园项目	103
104.西安经开区硬科技产业园项目	104
105.西咸（智能）机器人研发制造产业园项目	105
106.陕西延长石油华特玻纤集团电子玻纤产业项目	106
107.西咸新区沣西新城硬科技小镇项目	107
108.泾阳临空经济电子信息产业园项目	108
109.咸阳高新技术产业孵化基地项目	109
110.西咸新区沣西新城半导体及封装测试研发生产基地项目	110
111.西咸新区沣西新城 AI 产业园项目	111
112.商洛医疗耗材产业园项目	112
113.通用航空特色小镇项目	113
114.杨凌华为中国农业数谷项目	114
115.咸阳 12 寸存储芯片封装项目	115
116.商南手机智能终端制造及关键技术研发项目	116
117.西安航天基地卫星通信及新一代信息技术产业项目	117
118.高端功率 MOS 晶体管/IGBT 芯片基础研发条件建设项目	118
119.杨凌辐照加工与技术应用综合开发一期项目	119
120.澄城县经开区高分子材料深加工项目	120
121.城固县石墨烯科技产业园建设项目	121

基础设施

122.彬州市通用机场建设项目	122
123.丹宁高速镇安至宁陕段项目	123
124.榆商高速华阴至洛南段项目	124
125.韩城智能制造基地项目	125
126.丹宁高速丹凤至山阳段项目	126
127.洛卢高速洛南至陕豫界段项目	127
128.西安液化天然气（LNG）应急储备调峰项目	128
129.陕西延长石油富县—西安天然气管道项目	129
130.洛南洛河新型工业园区项目	130
131.杨陵区五泉特色小镇创业创新园项目	131
132.陕西省水务科技产业园项目	132

133.陇县南街商业综合开发项目	133
134.渭南卤阳湖开发区航空产业配套项目	134
135.渭南高新区智能印刷文化产业园项目	135
136.宝鸡大剧院项目	136
137.华阴市城区立体停车场项目	137
138.韩城龙亭新区机场东路建设项目	138
139.氮肥厂片区改造项目	139
140.汉江湿地公园（褒河段）建设项目	140

节能环保

141.年产 5GW 高效光伏组件生产项目	141
142.西安航天基地储能电芯生产基地项目	142
143.凤县现代绿色建筑新材料项目	143
144.咸阳隔热材料生产项目	144
145.安塞再生资源综合性回收再利用项目	145
146.咸阳 10 万吨/年废轮胎资源化项目	146
147.子长县废弃物再生处置环保工程项目	147
148.子长县生物质热电联产项目	148
149.延安生活垃圾焚烧发电项目	149
150.靖边县生活垃圾焚烧发电项目	150
151.宜川县 30 兆瓦生物质热电联产项目	151
152.宜川县秸秆综合利用项目	152
153.沔西绿色能源互联网小镇项目	153
154.沔西新城沔润区综合能源供应中心项目	154
155.志丹县含油污泥治理及资源综合利用项目	155
156.澄城县新能源蓄电池及照明灯具产业化项目	156
157.榆商高速延长段两侧山体生态修复建设项目	157
158.沔西新城光储一体化新能源汽车服务中心项目	158

服务业

159.西部现代物流产业园项目	159
160.咸阳丝绸之路会展综合体项目	160
161.西安国际港商务总部聚集区项目	161
162.西咸新区沔西新城中央商务区总部经济园项目	162
163.铜川现代服务业金融总部基地项目	163
164.韩城现代物流园区项目	164
165.杨凌示范区“一港三园五基地”项目	165

166.韩城大型主题游乐园开发项目	166
167.耀州关庄扶贫创业物流园项目	167
168.韩城十里桃花疗养院项目	168
169.澄城县黄韩侯澄城火车站广场配套设施及物流园区建设项目	169
170.柞水天鸣山休闲养老中心项目	170
171.咸阳电子商务孵化中心项目	171
172.西安中西部加工贸易产业转移承接基地项目	172
173.延川县陕北农特产品加工交易中心建设项目	173
174.华阴市物流园区项目	174
175.杨凌综合保税区项目	175
176.杨凌示范型养老服务中心项目	176
177.西安航天跨境电商总部集群项目	177
178.子长县商业综合服务中心建设项目	178
179.韩城汉唐文苑项目	179
180.杨陵农科城农产品批发交易中心项目	180
181.陕西燃气集团工程有限公司增资扩股项目	181
182.佛坪县养老服务中心建设项目	182
183.留坝县江口绿色产业集中区建设项目	183

文化旅游

184.海螺宫-黑龙谷国际生态旅游度假区项目	184
185.商州腰市温泉养生小镇项目	185
186.南郑红寺湖水利风景区项目	186
187.富平县石刻文化产业园项目	187
188.石泉云雾山鬼谷岭旅游开发建设项目	188
189.志丹县洛河峡谷旅游开发项目	189
190.凤县月亮湾生态康养旅游基地开发项目	190
191.宝塔区甘谷驿古镇文化旅游项目	191
192.商於古道牧护关文化旅游景区项目	192
193.安康神河源、千层河（大巴山）国际旅游度假区开发建设项目	193
194.国家4A级景区山阳天竺山经营权转让项目	194
195.黄河龙门风景区开发项目	195
196.铜川香山景区综合提升项目	196
197.甘泉大峡谷旅游观光带建设项目	197
198.韩城沿黄公路龙亭段旅游片区规划建设建设项目	198
199.秦巴水街·百家姓文化生态园项目	199
200.南郑大汉山花街水镇项目	200

201.富县直罗战役红色小镇建设项目 201

202.宜川县蟒头山国家森林公园综合开发项目 202

203.留坝紫柏山国家级旅游度假区建设项目 203

204.略阳县嘉陵江蜀道文化生态旅游区项目 204

205.韩城香山红叶风景区开发项目 205

一、项目名称：

杨凌现代智能化设施农业示范园项目

二、项目单位：

杨凌示范区招商局

三、项目内容：

项目占地约 2000 亩，主要建设内容为世界园艺生产技术研发中心、国际园艺教育体验中心、世界园艺品种研发繁育基地、国际园艺先进技术展览中心、国际园艺高峰论坛会议中心、世界园艺生产实践示范基地，引进最先进的农业品种、技术和设备，整合杨凌示范区优势资源，发展现代高科技智能化设施农业，打造世界园艺之窗。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 50 亿元，独资、合资。

联系人：徐菁

电话：029-87032881

一、项目名称：

志丹县 100 万头现代化高效生态循环养殖项目

二、项目单位：

志丹县招商局

三、项目内容：

重点建设年产 36 万吨生物饲料厂 1 座，300 头公猪站 1 座；600GGP 场 1 座；4800GP 场 1 座；单体 2400PS 父母代繁殖场 16 组；单体存栏 11000 头育肥场 48 组，年出栏商品肥猪 100 万头；年单班屠宰 100 万头现代化屠宰厂 1 座，主体建筑面积 40000 平米；年产 10 万吨肉食品加工厂 1 座，主体建筑面积 16000 平米；配套玉米种植 43 万亩；配套沼气工程和有机肥加工厂 2 座。

四、投资总额及合作方式：

项目概算总投资 40.3 亿元，合资、独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目投产后可实现销售收入 83.2 亿元/年，盈利 6.51 亿元/年。

联系人：张育鹏

电话：18966582288

一、项目名称：

镇安县中国沟田园综合体项目

二、项目单位：

镇安县发展和改革局

三、项目内容：

田园综合体是集循环农业、创意农业、农事体验于一体的一二三产融合项目。在镇安建设田园综合体将会促进镇安文化与旅游等第三产业的井喷式发展，促进周边地区的物流、商贸、金融、教育等产业向镇安转移，从而加强与更多城市的合作，促使镇安的产业结构得到优化发展，经济效益大幅提高。规划面积 3.8 平方公里，以镇安高铁站建设为契机，以中国沟优美的山水、田园自然风光为基础，建设集农业产业集群、田园主题公园、乡村风情广场、休闲养生中心、特色商业街区为一体的田园综合体。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 18 亿元，拟对项目进行整体招商，独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

建成后年可接待游客 50 万人次，实现旅游综合收入 2.5 亿元。目前，已立项，并完成规划评审。

联系单位：镇安县发展和改革局

联系人：谢忠琦

电话：0914-5322236 13991403996

地址：陕西省镇安县前街 100 号（县政府院内）

E-mail: 23671925@qq.com

一、项目名称：

西咸新区沣西新城田园梦想综合体项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目总用地 1.5 平方公里，主要发展设施农业、食用菌种植、高效体验农业、农业科研研究、农产品加工、农事体验、民俗体验及旅游观光等。采取六联动（政府+企业+合作社+基地+市场+农户）、五保障（政策、技术、服务、资金、效益）的运营机制，构建“公司+园区+贫困户”产业扶贫运营平台，打造沣西新城扶贫产业化园区。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 10 亿元，合作、独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目既能够解决区内失地农民就业问题，又为城市边缘年轻产业化转移提供了便利。建成后，预计实现年产值 10 亿元，解决就业超 3 万人。

联系人：任玲

电话：029-38021153

传真：029-38020088

地址：陕西省西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: renling@fcfx.gov.cn

一、项目名称：

千阳县金柿子产业园项目

二、项目单位：

千阳县招商服务局

三、项目内容：

拟引进建设集柿子基地、柿子主题公园、柿子民俗村、柿子采摘园、柿子酒、柿子醋、柿子粉等娱购游、产加销为一体的金柿子产业园。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元，合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年可实现旅游及工业综合收入 5 亿元，利润 2 亿元。

联系人：苏皓

电话：13891777475

一、项目名称：

宝鸡现代农业产业园项目

二、项目单位：

宝鸡市陈仓区农业局

三、项目内容：

宝鸡市陈仓区为农业部确定为第三批国家现代农业示范区，本项目位于陈仓区周原镇和慕仪镇，规划占地面积 10000 余亩，依托当地万亩绿色蔬菜基地资源优势，计划总投资 6 亿元，重点建设优质设施蔬菜、水果、食用菌种植，高效畜禽养殖及农产品加工、新品种展示区、科技研发管理等综合服务区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 6 亿元，独资、BOT。

五、市场预测及投资回报分析：

园区投产运营后，每年可新增产值 8 亿元，可新增利税 1 亿元，可使当地农民年人均收入增加 6000 元，向宝鸡周边地区辐射推广后，可产生更大的经济效益。

联系人：王明垂

电话：13892780749 0917-6231309

一、项目名称：

延川县陕北农特产品加工交易中心建设项目

二、项目单位：

延川县招商局

三、项目内容：

在延川县建设陕北农特产品加工交易中心，主要新增建设生产厂房及生产线等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 5 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，延长农特产品的产业链，提高农特产品的附加值。

联系人：袁晓峰

电话：15309111109

一、项目名称：

陕西果业科技产业园项目

二、项目单位：

陕西果业科技集团有限公司

三、项目内容：

项目总规划面积 1080 亩，其中建设用地面积 196 亩，分为果业装备研发制造、果业人才孵化中心、新技术新成果展示厅三个板块。果业装备研发制造板块：果品采后分选研发基地（项目一期）占地 56 亩，主要建设果品采后分选设备制造车间、果品采后分选储藏中心、精细化生产车间和综合楼。果业科技产业园（项目二期）占地 140 亩，主要建设果业人才孵化中心（果树科学院、果树研究院、果树培训学院）；新技术新成果展示厅（果业成果展示平台、果业大数据平台、电子商务平台、种苗产业电子销售平台）。

四、投资总额及合作方式：

项目概算总投资 4.95 亿元，拟申请专项资金 0.3 亿元，自筹 2.95 亿元，拟招商引资金额 1.7 亿元。独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

园区建成投入运行后年产值达 95000 万元，实现利润达 12000 万元。可带动就业 3500 人，预计 8 年收回投资。

联系人：白博文

电话：13629119867

传真：029-87015328

地址：陕西省杨凌示范区 712100

E-mail: 569208689@qq.com

一、项目名称：

杨凌智慧农业示范园项目

二、项目单位：

陕西杨凌农科集团有限公司

三、项目内容：

项目总占地 720 亩，主要建设内容为：“一心”指智慧农业综合服务中心，占地 8.7 亩，“五区”占地面积 711.3 亩，包括：智慧农业展示区、休闲农业康养区、高效农业产业化示范区、智能冷链物流区、生态肥研发区。项目集成应用了 3.0 温室结构、4.0 建筑结构和 5G 信息化技术，主要建设 5G 智慧云平台一个，系统四个，并配套建设园区的水、电、气、路、供热等基础设施。将设施农业装备、人工智能、5G 网络信息和农业机械化技术深度融合，达到“国内领先，国际一流”的目标。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 46058.5 万元，合资或独资（招引休闲农业康养区、生态肥研发区建设、运营企业）。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成投入运营后，正常年可实现销售收入 5674.15 万元；税前财务内部收益率为 9.48%，静态全部投资偿还期为 11.34 年（含建设期）。

联系人：伏晓兵

电话：029-87037345 15389415508

传真：029-87097950

地址：陕西杨凌示范区杨扶路中段现代农业创新园 A204 室 712100

E-mail: 120015746@qq.com

一、项目名称：

秦岭地道中药材规模化种植及深加工项目

二、项目单位：

凤县工商局

三、项目内容：

将采用“地道中药材种植+中药材科技中心+中药宣传机构+电子商务+健康养生旅游+中药材加工”交叉融合的经营模式，以中药材种植为核心，辐射医疗、文化、深加工、养生旅游、技术升级等多个板块，催生各业务板块的协同效应，以此为基础构筑项目的核心竞争力。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 38000 万元，独资、合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

主营业务收入估计每年可达 8450 万元，其他业务收入根据具体运营情况预估，项目经济效益会随运营时间的增长而增长，并与具体管理水平存在正相关。

联系人：黄飞

电话：18691765688

一、项目名称：

凤县林麝主题产业园开发项目

二、项目单位：

凤县林业局

三、项目内容：

该项目采用“林麝产业科技研发+林麝半放养半参观体验区+产品开发与销售+林麝文化参观旅游”深度融合的经营模式，建设中国林麝文化博览馆、麝香科普馆、林麝半放养半参观体验区、林麝产品研发中心等板块，打造以林麝为主题，集合旅游、农业、工业在内的综合园区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 35000 万元，独资、合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

本项目的主营业务收入包括林麝种麝销售、麝香提取及深加工、主题产业园浏览、研习基地等收入；其他业务收入包括生态家禽销售收入、生态农业销售收入、餐饮住宿交通等收入。主营业务收入估计每年可达约 5000 万元，经过上述折算，该项目投资回收期约为 3.75 年。

联系人：张晓勇

电话：13892405626

一、项目名称：

杨凌种子产业园企业孵化中心项目

二、项目单位：

陕西杨凌农科集团有限公司

三、项目内容：

项目占地面积约 89.49 亩，规划建设总建筑面积约 87335.44 平方米的企业孵化基地（厂房），并配套建设相关基础设施。其中一期建筑面积约 3.3 万平方米。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 34324.91 万元，合资或独资（招引种业创新创业团队及种业育繁推一体化企业）。

五、市场预测及投资回报分析：

本项目全部投资内部收益率为 14.06%（税后），本项目全部投资财务净现值税前为 7481.08 万元，税后为 5034.99 万元。项目全部投资的静态投资回收期所得税前和所得税后分别为 4.6 年和 4.82 年。

联系人：伏晓兵

电话：029-87037345 15389415508

传真：029-87097950

地址：陕西杨凌示范区杨扶路中段现代农业创新园 A204 室 712100

E-mail: 120015746@qq.com

一、项目名称：

澄城县渭北苹果中心建设项目

二、项目单位：

澄城县发展和改革局

三、项目内容：

项目总用地面积 65834 平方米，项目总体划分为“三区、四中心”进行建设，主要建设智慧苹果大厦、综合服务区、交易区、仓储加工及配送区三大功能区的主体工程，完成绿化工程、道路广场硬化、围墙、大门等辅助工程等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资为 30740 万元，合资、合作或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，区域内餐饮娱乐、仓储运输配送等将直接间接增加就业岗位 2000 人以上，辐射带动渭北地区近万果农致富。

联系人：张军涛

电话：0913-6936133

传真：0913-6936136

地址：澄城县发展和改革局

E-mail: ccxjfglg@163.com

一、项目名称：

志丹县 3 万吨高档气调库项目

二、项目单位：

志丹县农业局

三、项目内容：

项目规划占地 100 亩，建设厂房及库房 19000 平方米；购置冷凝机组、二氧化碳除脱机、降氧机、蔬果分选线等先进设备。

四、投资总额及合作方式：

项目概算总投资 2.98 亿元，合资、独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目实施后，对提高农业综合生产能力，提高果蔬农户的收入水平，促进多种经营，全面发展具有重大意义，对延安市果品蔬菜产业发展将起到积极促进作用，具有良好的经济效益和社会效益。

联系人：曹志山

电话：18509118081

一、项目名称：

富县现代苹果科技产业园项目

二、项目单位：

陕西果业集团富县有限公司

三、项目内容：

建设综合服务区，占地 50 亩，对整个交易中心日常生产、储藏、加工、交易等业务进行综合协调管理，内设行政办公区，生产基地建设办公区，电子商务中心，检验检测中心等。建设贮藏加工区，为客户储藏、加工、包装鲜苹果，集聚产地优质果品，实现贮藏、加工、包装、销售结算等一站式集散服务功能，形成富县苹果产业贮、运、销中心。新建气调库，占地 20000 平方米，苹果加工厂 5000 平方米，包装仓库 2000 平方米，全部为钢架结构，建设气调库基础部分长 100 米，宽 20 米。建设果用物资展示交易区，占地 4000 平方米。

四、投资总额及合作方式：

项目概算总投资 24020 万元。资金来源为企业自筹、银行贷款和申请专项资金。其中企业自筹 9020 万元，申请政府专项资金及项目补助 3000 万元，银行贷款 12000 万元。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，酒店、果用物资交易市场租赁、3 万吨气调库库费、加工厂每年选果费总收入可达 4000 万元，税后利润 2600 万元，预计可在 8-10 年收回投资。

联系人：龚远宏

电话：13892107097

地址：陕西富县沙梁街向阳巷 1 号

E-mail: 561288908@qq.com

一、项目名称：

牛羊肉精深加工出口项目

二、项目单位：

杨凌雨牧食品加工有限公司

三、项目内容：

项目位于杨陵区工业园区创新路北段，总用地面积 40000.2 m²，总建筑面积 21129.28 m²，为年产胴体羊肉 3 万吨，牛肉 1 万吨，五香酱牛肉 60 吨，风干牦牛肉 40 吨的生产项目。主要建设屠宰车间、精深加工车间、分割车间低温冷冻库、冷藏库、成品保鲜库、包装车间、废弃物处理车间、研发及办公综合用楼、检验检测室，配套其它设施（燃气锅炉房、餐厅、配电室等）。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资额 20800 万元，其中固定资产投资 13800 万元，流动资金投资 7000 万元。双方合作，或合资入股。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，正常情况下年销售收入可达到 3.6 亿元（含税销售收入），每年可安置社会就业人员 350 人。

联系人：任志国

电话：13309141111

一、项目名称：

西咸新区沣西新城大秦生物基因培育基地项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目总用地 200 亩，主要建设大秦生态植物种质资源库平台、生态系统研究总院、创新中心及生态空间展示平台（草博园）、配套种质资源圃、植物驯化基地，建设生态大数据平台等。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 2 亿元，合作、独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将形成大片区域生态花海，有效提升区域生态环境，为周边人群提供休憩、休闲、摄影环境，形成亲近自然的柔性空间，并可作为生态教育基地，对婚纱摄影等产业具有极大的带动作用，成为“大西安”美丽的后花园，预计投资回收期 ≤ 20 年。

联系人：任玲

电话：029-38021153

传真：029-38020088

地址：陕西省西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: renling@fcfx.gov.cn

一、项目名称：**凤县食用菌工厂化生产基地建设项目****二、项目单位：**

凤县农业局

三、项目内容：

依托黄牛铺镇三岔河村年产 1000 多吨的香菇种植基地，规划占地 200 亩，建设食用菌研发中心、加工交易流通中心、菌种繁育标准化栽培示范基地，年栽培袋料菇 500 万袋、床架栽培 100 万平方米以上，年产鲜食用菌 20000 吨以上，形成集菌种研发、菌种及菌袋生产、标准化周年生产、产品深加工、产品配送、废料综合处理、科技服务体系于一体的产业化平台。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 2 亿元，独资、合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成达产后，预计可实现年销售收入 3200 万元，利润 1600 万元。

联系人：彭强

电话：18729787313

一、项目名称：

杨凌种业综合服务中心项目

二、项目单位：

陕西杨凌农科集团有限公司

三、项目内容：

项目总占地面积 22 亩，总建筑面积 4.5 万平方米，主要功能包括种业研发、展示交易、检测鉴定、电子商务、技术交流、信息交流、国际合作交流、小微企业孵化等功能，配套建设道路、绿化等基础设施工程，购置相关公共服务配套设备 35 台（套）。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 2 亿元。合资或独资（招引种业创新创业团队、检测、研发、培训等公共服务机构）。

五、市场预测及投资回报分析：

项目总投资收益率为 38.17%，所得税后全部投资财务内部收益率为 17.68%，全部税后动态投资回收期为 11.39 年（含建设期）。

联系人：伏晓兵

电话：029-87037345 15389415508

传真：029-87097950

地址：陕西杨凌示范区杨扶路中段现代农业创新园 A204 室 712100

E-mail: 120015746@qq.com

一、项目名称：

铜川国际智能冷链新材料产业链建设项目

二、项目单位：

陕西果业集团铜川农资有限公司

三、项目内容：

项目规划 82.7 亩土地已全部摘牌完成，打造国际智能冷链新材料产业链建设项目，其中包含研发大楼、博士后科研工作站、院士专家工作站及智能化保温板材生产线、充气式移动冷库生产线、仓储物料生产线、一体式制冷设备生产线。三年内将形成年产聚氨酯保温板 100 万平米、2 万台充气式移动冷库、20 万吨果用仓储物料、3 万台一体式制冷设备。力争打造果品储藏网络，全面覆盖省内乃至西北地区冷链市场，实现果业转型升级，提升现代农业科技水平。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 1.9 亿元人民币，招商引资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后三年内聚氨酯保温板预计销售额为 2.9 亿元（290 元/㎡），充气式移动冷库预计销售额为 26 亿元（13 万元/台），果用仓储物料预计销售额为 1.02 亿元，一体式制冷设备预计销售额为 6 亿元（2 万元/台），研发大楼租赁面积为 21438 m²，三年内预计收益约 36 亿元。

联系人：王佳

电话：15309191484

一、项目名称：

澄城县乡村振兴大樱桃科技（扶贫）创业园区建设项目

二、项目单位：

澄城县农业局

三、项目内容：

项目新建大樱桃标准化组培脱毒苗木培育室 2000 m²、苗木繁育基地 200 亩、标准化日光温室大棚 500 座 1000 亩、标准化全钢架大棚 500 座 1000 亩、标准化大樱桃示范园 1000 亩；新建大樱桃研发中心及精深加工厂房与配套储藏设备 50 亩；新建大樱桃全自动选果、分级、预冷、包装流水线与销售物流中心；新建大樱桃生态庄园 100 亩；新建专家大楼、科技服务大楼、大樱桃技术培训中心、大樱桃网络中心 50 亩。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资为 17998.2 万元，合资、合作或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年销售收入 9000 万元，净利润 5500 万元。投资回收期 6.5 年。

联系人：蒙江平

电话：18165132681

传真：0913-6736133

地址：澄城县赵庄镇西庄村 715200

E-mail: ccxjfglg@163.com

一、项目名称：

韩城花椒深加工项目

二、项目单位：

韩城市花椒管理局

三、项目内容：

韩城现有花椒面积 55 万亩，株数 4000 余万株，年产花椒 2600 万公斤，株籽 2600 万公斤，产值 20 余亿元，为全国规模最大的花椒生产基地县（市）。本项目吸引有意向的公司来韩投资花椒加工业，参与花椒产业的开发经营和加工利用，推进产业发展、林业提速、农民增收，实现各方共赢。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 1 亿元，独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

投资回收期为 2 年，建成后预期年产值 20.8 亿元。

联系人：闫廷

电话：0913-5201520

一、项目名称：

扶风果品产销服务中心项目

二、项目单位：

陕西果业集团扶风有限公司

三、项目内容：

建设扶风果品产业园，建设内容包括万亩猕猴桃示范基地、五百亩苗木繁育基地、扶风果品产销服务中心三大项目。项目总用地面积 97103.23 平方米，总建筑面积 74402 平方米，其中，建设 3 万吨自动立体相温气调库、分选车间及其设备，建筑面积 24437 平方米，全部为钢架结构；建设科研综合服务楼，建筑面积 25753 平方米，框架结构；建设果品交易、果品展示、物流办公楼、服务用房及其他室外工程，建筑面积 24242 平方米，框架结构。

四、投资总额及合作方式：

扶风县果品产销服务中心建设项目计划总投资 2.2 亿元，采用股份合作、或土地入股、或设备入股等投资方愿意的灵活方式合作投资和经营。拟招商引资 1 亿元。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建设总投资约 2.2 亿元，预计年储存、加工、经销果品 5.2 万吨，年营业收入 26000 万元，实现年利润 2800 万元，可贡献税收 3000 万元，成本回收期为 9 年。可安置就业 480 人，带动 8000 户贫困户致富，带动果农每年增加收益 5000 万元。

联系人：白苗

电话：18700751995

地址：陕西省宝鸡市扶风县新区东大街东段南宫村民俗园 3 号商住楼

E-mail: sgjtffgs@qq.com

一、项目名称：

榆林煤制清洁液体燃料产业化技术升级示范基地项目

二、项目单位：

陕西榆林能源集团有限公司

三、项目内容：

项目依托榆神工业区周边丰富的煤炭资源为原料，采用中科合成油技术有限公司自主研发的高温浆态床油品合成和油品加工成套技术，建设煤制清洁燃料产业化技术升级示范基地项目。

项目规模为 480 万吨/年煤制油品。主要产品为汽油 275.11 万吨/年、柴油 147.75 万吨/年、液化石油气（LPG）32.75 万吨/年、液化天然气（LNG）19.19 万吨/年。

项目每年消耗原料煤和燃料煤约 2000 万吨，每年消耗新鲜水约为 1940 万 m³，项目占地约 10500 亩（7 平方公里），拟选址于榆神工业区清水工业园。

四、投资总额及合作方式：

本项目由陕西榆林能源集团和中科合成油技术有限公司合资建设，其中陕西榆林能源集团控股 51%，中科合成油技术有限公司持股 49%。总投资估算为 780.18 亿元（可研方案）。

五、市场预测及投资回报分析：

根据财务评价指标以及线性分析，在国际布伦特油价 59.4 美元 1 桶时，项目全投资内部收益率（税前）为 11%，达到基准收益率水平。

在国际布伦特油价 60 美元 1 桶时，项目财务评价各项指标参照行业的一般经验以及满足项目投资方的基本要求，项目财务评价可行。

联系人：李涛

电话：13992208106

E-mail：13992208106@126.com

一、项目名称：

延长石油榆横煤化工有限公司榆横煤基芳烃项目

二、项目单位：

陕西延长石油（集团）有限责任公司

三、项目内容：

项目采用“一步规划、分期实施”方案，按照启动期、一期、二期顺序建设。其中：启动期项目主要是建设 40 万吨/年芳烃工业示范项目，包括 80 万吨煤制甲醇联合装置和 40 万吨煤基芳烃工业示范装置；一期项目为 75 万吨煤基烯烃产业及配套部分，并与启动期项目实现芳烃互补。二期项目建设 130 万吨/年聚酯切片产业及配套部分。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 4925835 万元（其中启动期项目投资 658642 万元），希望引进有资金实力或市场的合作伙伴参股项目，共同参与完成。

五、市场预测及投资回报分析：

项目主要产品为聚乙烯、聚丙烯、PET 及苯乙烯，其中聚乙烯、聚丙烯、PET 国内需求增长率保持在 3%以上，仍存在一定的市场缺口，主要目标市场在华东华南，苯乙烯市场总体仍呈现供不应求状况，项目产品市场前景较好。

项目预计年均利润总额为 709095 万元，年均税后利润为 531821 万元；投资财务内部收益率（税前）为 15.14%，高于国家规定的基准收益率（12%），项目投资回收期（税前）8.18 年。

联系人：高有智

电话：13325423539

E-mail: gaoyz2009@163.com

一、项目名称：**长武县 60 万吨/年煤制烯烃项目****二、项目单位：**

长武县招商局

三、项目内容：

以煤为原料经煤气化制甲醇、甲醇制烯烃和烯烃聚合生产聚乙烯和聚丙烯。
购置生产设备，建设生产车间、办公楼等附属设施。

四、投资总额及合作方式：

总投资 1412000 万元，合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成投产后，可实现年收入 12 亿元，利润 7.5 亿元，投资回收期 20 年。同时可增加当地人员上千余人就业。

联系人：鱼辉

电话：029-34204505

传真：029-34204505

E-mail: chwzhaoshang@163.com

一、项目名称：

郴州市现代煤化工园区 PTA 项目

二、项目单位：

郴州市招商局

三、项目内容：

项目利用郴州市丰富的煤炭资源及当地的现有工业条件，外购园区其他企业或外地企业的甲醇作为原料，利用 MTA 装置生产 PTA，根据 PTA 产能并搭配乙二醇、1-4 丁二醇项目联合生产 PET（聚酯产品）及 PBT，部分 PTA 产品直接销售。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 759200 万元，独资、合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目正式运营后，可实现年均销售收入 36.6 亿元，年可上缴增值税 44907 万元，年可上缴所得税 29825 万元。

联系人：李彬

电话：029-34921828 029-34929794

一、项目名称：

延长石油榆神能源化工有限责任公司 50 万吨/年煤基乙醇项目

二、项目单位：

陕西延长石油（集团）有限责任公司

三、项目内容：

2020 年，我国将全面推广乙醇汽油，陕西延长石油集团与中科院大连化物所共同研发、具有完全自主知识产权的 DMTE 专利技术，即甲醇/合成气经二甲醚羰基化再加氢制备无水乙醇技术应运而生，采用在常规分子筛催化剂的作用下，二甲醚通过羰基化反应直接合成乙酸甲酯，进而加氢制取乙醇的技术，其中二甲醚羰基化制乙酸甲酯的反应中，目标产物乙酸甲酯的时空收率大于 0.36g/g-cat.h ，选择性达 97% 以上，催化剂可反复再生使用；对于乙酸甲酯加氢反应，开发了活性高、稳定性好的催化剂，乙酸甲酯转化率高达 95% 以上，目标产物乙醇的选择性 98% 以上，催化剂寿命 2 年以上，是一条具有实际应用前景的全新路线。

项目以西湾煤为原料，新建 45 万吨/年甲醇联合装置（煤气化、净化、变换、气体分离和甲醇单元）、50 万吨/年乙醇联合装置（二甲醚、乙酸甲酯和乙醇单元）、 $75000\text{Nm}^3/\text{h}$ 空分装置、 3×220 吨/小时高压煤粉锅炉、6000 吨/年硫磺装置及其配套公用工程。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 648876 万元，希望引进有资金实力或市场的合作伙伴参股项目，共同完成。

五、市场预测及投资回报分析：

项目预计年均利润总额为 104951 万元，年均税后利润为 78713 万元；投资财务内部收益率（税前）为 19.32%，高于国家规定的基准收益率（12%），项目投资回收期（税前）6.95 年。

联系人：延建军

电话：13992203316

E-mail: zgb5999@163.com

一、项目名称：

榆林能源集团有限公司煤制 120 万吨/年乙二醇 一期 40 万吨乙二醇启动项目

二、项目单位：

陕西榆林能源集团有限公司

三、项目内容：

项目位于榆林市榆神工业园清水工业南区，总占地面积为 1711 亩，预计投资 58 亿元，其中环保投入 4.03 亿元。计划于 2018 年 10 月开工，2021 年 4 月建成投产，建设周期为 30 个月。

本项目以煤为原料，采用水煤浆气化制合成气，经气体净化分离出 CO 和 H₂，并通过偶联、加氢间接合成乙二醇，联产 DMC、粗乙醇、混合醇、硫磺、液氧、液氮等。主要工艺装置为煤制合成气装置、乙二醇装置，公用工程装置为 7 万 Nm³/h 空分、3×420t/h 循环流化床锅炉、2×30MW 汽轮发电机组、水处理装置和其它辅助生产设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 58.87 亿元，拟采用国家控股，引入民营资本（占总投资 10—15%）的混合所有制合作方式。企业自筹资金约占总投资 30%，其他资金通过信贷融资、合作入股方式筹措。

联系人：郝继昀

电话：15091490002

地址：陕西省榆林市高新技术产业园区明珠大道榆能大厦 邮编：719000

E-mail：675129520@qq.com

一、项目名称：

子长县 50 万吨/年煤制乙二醇项目

二、项目单位：

子长县工业园区管委会

三、项目内容：

乙二醇是一种重要的基础化工原料，可以衍生出 100 余种化工产品和化学品。该项目是以合成气为原料，采用合成气间接法，合成乙二醇的工艺技术。产品包括乙二醇、DMC、粗乙醇及混合醇等。建成后，年生产乙二醇 21.25 万吨，DMC 1.61 万吨，粗乙醇 3.83 万吨，混合醇 1.6 万吨。占地 950 亩，年需化工焦 78 万吨，蒸汽 343 万吨，电 3 亿度，水 65 万吨。

四、投资总额及合作方式：

该项目总投资约 55.9 亿元，独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，预计年可实现营业收入 33.26 亿元，年均利税约 15.65 亿元，年利润 11.54 亿元，可安置就业 860 人。

联系人：尚江 薛刚

电话：15891111222 15829413855

传真：0911-7119511

E-mail: zcxzsj@126.com

一、项目名称：

延长石油 1GW 风光气氢牧能源互联网示范项目

二、项目单位：

陕西延长石油（集团）有限责任公司

三、项目内容：

项目通过多能互补集成优化和智能配电网络建设，运用智能馈线保护、配电自动化和智能监控等手段提高采油区供电可靠性，降低用能成本。

能源互联网的建设主要包括三个层面：物理层，以多能互联增强系统融合性和灵活性；信息层，以信息能量耦合增加系统协调性；运行层，开展发配售用一体化业务。其中，物理层包括主动配电网系统共包括 7 座 110kV 变电站，27 座 35kV 变电站；其中新建 110kV 变电站 6 座，35kV 变电站 22 座，新建 110kV 线路 133km，新建 35kV 线路 414.9km。定边、靖边共计 100MW 光伏工程、200MW 风电工程，100MW 燃气三联供、10MW 储能系统；同时建设信息层能源管理平台，配套建设运行层。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 408000 万元，希望引进有资金实力及技术的合作伙伴参股项目，共同参与完成。

五、市场预测及投资回报分析：

项目预计实现年收入 9.76 亿元，利润 1.6 亿元，具有很好的盈利能力和可操作性。项目内部收益率 18.1%，回收期仅 6.82 年，具有很好的经济效益。

联系人：徐进

电话：18202956666

E-mail: 1781611773@qq.com

一、项目名称：**彬州市 30 万吨/年甲醇制芳烃项目****二、项目单位：**

彬州市招商局

三、项目内容：

本项目利用彬州市成熟的工业基础条件，外购园区其他企业或外地企业的甲醇作为原料，生产芳烃产品。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 385500 万元，独资、合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可实现年销售收入 53.1 亿元，利润 8.79 亿元，可提供就业岗位 650 个。

联系人：李彬

电话：029-34921828 34929794

一、项目名称：**子长县煤油气综合利用项目****二、项目单位：**

子长县工业园区管委会

三、项目内容：

该项目以煤、天然气及石油为原料，新建 45 万吨/年甲醇装置、15 万吨/年 DMTO 装置、7.5 万吨/年聚乙烯、7.5 万吨/年聚丙烯装置，与传统能化项目相比，该项目能源转化效率提高 16.88%，炭资源利用率提高 17.74%。

四、投资总额及合作方式：

该项目总投资 36.9 亿元，独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目规划总用地面积 500 亩，年消耗天然气 8600 万方，石油 10 万吨，原煤 43 万吨，电 750 万度，水 1000 万吨。建成后，预计年销售收入 28.4 亿元，利税 12.31 亿元，利润 9.78 亿元，可安排 400 人实现就业。

联系人：尚江 薛刚

电话：1589111122 15829413855

传真：0911-7119511

E-mail: zcxzsj@126.com

一、项目名称：

榆林市年产2万吨超高分子量聚乙烯(UHMWPE) 项目

二、项目单位：

榆林市招商服务中心

三、项目内容：

超高分子量聚乙烯(UHMWPE)是一种具有优异综合性能的热塑性工程塑料，因分子量高而具有其它塑料无可比拟的抗冲击性、自润滑性、耐磨损性、耐化学腐蚀性、耐低温性、耐应力开裂以及抗粘附能力等性能，可以代替碳钢、不锈钢、青铜等材料广泛应用于机械、运输、纺织、造纸、包装、建筑、矿业、农业、化工及体育运动器械等领域。项目在榆林市年产2万吨超高分子量聚乙烯(UHMWPE)。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资2.7亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计2020年国内UHMWPE需求量将达到10万吨，而国内产能约8万吨/年，仍有一定供需缺口。预计2025年国内需求量将增长到14万吨左右。投资利润率20.3%。投资回收期(税前)为6.5年。

联系人：李国林

电话：0912-3597968

一、项目名称：

榆林市年产 26 万吨丙烯腈项目

二、项目单位：

榆林市招商服务中心

三、项目内容：

丙烯腈属于基本有机化工产品，是三大合成材料-合成纤维、合成橡胶、塑料的原料，在有机合成工业和人民经济生活中用途广泛。丙烯腈主要用来生产聚丙烯腈纤维（即腈纶）、丙烯腈-丁二烯-苯乙烯树脂（ABS 树脂）、苯乙烯-丙烯腈树脂（SAN 树脂）、己二腈和丙烯酰胺（丙烯腈水解产物）、丙烯腈-丁二烯共聚生产的丁腈橡胶等。项目在榆林市建设年产 26 万吨丙烯腈生产线。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 29.8 亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计 2020 年国内丙烯腈产能将达到 300 万吨/年，需求量将达到 265 万吨；2025 年预计产能将达到 365 万吨/年，需求量将达到 320 万吨。投资利润率 12.9%，投资回收期 7.5 年。

联系人：李国林

电话：0912-3597968

一、项目名称：

郴州市 20 万吨/年 PET 聚酯项目

二、项目单位：

郴州市能化办

三、项目内容：

该项目依托园区现有 30 万吨/年乙二醇项目，通过延长产业链条，推进原料向材料飞跃，实现高端精细化发展。项目计划总投资 27 亿元，占地 300 亩，采用连续聚合装置，生产 20 万吨/年 PET 及配套 PX、PTA 产品。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 27 亿元，独资、合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

PET 聚酯材料主要用于瓶片、纤维和薄膜，并且已延伸到医药、农药、化妆品包装等领域，市场潜力巨大。

联系人：怀刚

电话：029-37123308

一、项目名称：

蒲城县氯化聚氯乙烯生产线建设项目

二、项目单位：

蒲城县发展和改革局

三、项目内容：

在蒲城县建设氯化聚氯乙烯生产线项目，项目总占地 144000 m²，占地 216 亩。建筑占地 102540 m²，总建筑面积 112440 m²，包括研发中心、各类生产车间、各类仓库及物流配送场所、宿舍等生活配套场所。建成后年产氯化聚氯乙烯（CPVC）18 万吨。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 230318.00 万元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成三年后预计达到全部产能，从业人员达到 3000 人，间接辐射带动上下游行业就业人数 2000 人以上。

联系人：王敏

电话：0913-7261864

地址：蒲城县高新技术产业园

E-mail: 245854783@qq.com

一、项目名称：

榆林市年产 40 万吨 ABS 项目

二、项目单位：

榆林市招商服务中心

三、项目内容：

ABS 树脂是由丙烯腈 (Acrylon)、丁二烯 (Butadiene) 和苯乙烯 (Styrene) 三种单体经聚合、混炼而制成的一种重要的通用合成树脂, 又名丙丁苯橡胶。具有良好的低温抗冲击性能, 尺寸稳定性、电性能、耐磨性、抗化学药品性、染色性、成型加工和机械加工性较好; 耐水、无机盐、酸和碱类, 不溶于大部分醇类和烃类溶剂, 而易溶于醛、酮、酯和某些氯代烃中; 热变形温度较低, 不透明, 可燃, 耐候性较差。其主要用于各种电子电器、仪器仪表、汽车部件、工业零件及生活工器具等。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资约 26.68 亿元, 独资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计 2020 年国内 ABS 需求量将达到 550 万吨, 2014-2020 年间年均需求增长率 4.1%; 2025 年需求量将达到 650 万吨, 2020-2025 年间年均需求增长率 3.4%。其需求增长较快的领域是交通运输业, 但家用电器、小家电仍是国内 ABS 主要需求市场。投资利润率 17.33%, 投资回收期 7.27 年。

联系人: 李国林

电话: 0912-3597968

一、项目名称：

榆林市年产 20 万吨环氧丙烷项目

二、项目单位：

榆林市招商服务中心

三、项目内容：

环氧丙烷（Propylene Oxide，简称 PO）又名甲基环氧乙烷或氧化丙烯，是除聚丙烯和丙烯腈以外的第三大丙烯衍生物，是重要的基本有机化工原料。环氧丙烷主要用于聚醚多元醇的生产，其次是用于表面活性剂、碳酸丙烯酯和丙二醇的生产。另外，在丙二醇醚、羟丙基甲基纤维素（HPMC）、改性淀粉、丙烯酸羟丙酯以及其它方面有所应用。环氧丙烷的衍生物产品有近百种，是精细化工产品的重要原料，广泛用于汽车、建筑、食品、烟草、医药及化妆品等行业。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资约 22.3 亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

国内环氧丙烷用于聚醚多元醇、丙二醇、表面活性剂、丙二醇醚、碳酸丙烯酯/DMC、改性淀粉、丙烯酸羟丙酯、HPMC 等领域。预计到 2020 年聚醚多元醇依然是国内环氧丙烷的最重要消费领域，年均增速将达到约 8.3%，带动环氧丙烷需求增速 8%，达到 354 万吨。到 2025 年国内环氧丙烷需求量将达到 450 万吨左右，五年年均增长率 5%。投资利润率 11.86%，投资回收期 9 年。

联系人：李国林

电话：0912-3597968

一、项目名称：

澄城县西北钾肥生产基地项目

二、项目单位：

陕西（澄城）经济技术开发区

三、项目内容：

项目规划占地 400 亩，主要建设年产 80 万吨系列钾肥及各类盐酸副产品生产线、研发及营销中心和综合办公等配套设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 15 亿元，合资、合作或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计实现年销售收入 50 亿元、上缴税款 2 亿元，利润 2.6 亿元，可安置就业人员 1500 余人。投资回收期 6.5 年。

联系人：韦刘勇 彭颖萍

电话：0913-6900010

地址：澄城经济技术开发区

传真：0913-6900011

E-mail: sxccny@163.com

一、项目名称：

榆林市年产 10 万吨 α -烯烃项目

二、项目单位：

榆林市招商服务中心

三、项目内容：

高碳 α -烯烃，碳原子数一般为 6 及以上，实际生产中，制得的 α -烯烃基本上都是不同碳数的混合物，除分离出 1-己烯、1-辛烯等个别组分外，通常会根据用途将其分离成一定碳数范围的馏分。其中 1-己烯和 1-辛烯是其中最重要的高碳 α -烯烃品种。高碳 α -烯烃作为一种重要的有机原料和中间体产品，被广泛地应用于聚乙烯共聚单体、表面活性剂、增塑剂、聚 α -烯烃、润滑油、助剂和精细化学品等领域。项目在榆林市建设年产 10 万吨 α -烯烃生产线。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 11.2 亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

2015 年，国内以乙烯齐聚为基础的高碳 α -烯烃产能约 7.5 万吨/年，产量约 5 万吨，进口量约 10 万吨，出口较少，表观消费量约 15 万吨。其中作为聚乙烯共聚单体使用，占总消费量的 50%；其次是 AOS 和 PAO，占 40%。此外，高碳 α -烯烃用于香料、造纸化妆品、纸浆胶料、皮革处理剂、杀菌剂等高附加值精细产品，占 10%。预计 2020 年国内 α -烯烃产能将达到 10 万吨/年左右，需求量将达到约 25 万吨。投资利润率 16.9%。投资回收期（所得税前）为 7.5 年。

联系人：李国林

电话：0912-3597968

一、项目名称：**蒲城县新能源汽车动力电池项目****二、项目单位：**

蒲城县发展和改革局

三、项目内容：

新建电池联合厂房、35kV 变电站、动力电池研发中心，新建建筑面积 29907 平米；利用原机械 2#厂房部分改造为电池辅助厂房，改造面积 11108 平米。本次工程新增主要生产设备 668 台套。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 100181 万元。其中新增固定资产投资 86330 万元。合作方式采用独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年产 3.0 亿安时新能源汽车动力锂电池及 2 万套电池系统，达产年实现销售收入 188034 万元，利税 31130 万元。

联系人：王敏

电话：0913-7261864

地址：蒲城县高新技术产业园

E-mail: 245854783@qq.com

一、项目名称：

志丹县杏河 100MW 风电开发项目

二、项目单位：

志丹县经发局

三、项目内容：

建设总装机容量 100MW 风电场及配套设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 10 亿元，独资合作。

五、市场预测及投资回报分析：

志丹县风能密度在 408 瓦/平方米左右，属风能资源较丰富的低风速区，也是可持续型风能利用区，具有很大的开发空间。

联系人：高飞

电话：13891161618

一、项目名称：

子长县年产 5 万吨/年石墨加工项目

二、项目单位：

子长县工业园区管委会

三、项目内容：

石墨具有良好的耐高温性、抗热震性、导热性、导电性、润滑性、可塑性和化学稳定性，可在冶金、机械、电气、化工、纺织和国防等工业领域广泛应用。该项目占地面积 500 亩，建设年产 5 万吨规模石墨加工厂。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 10 亿元，建筑工程 30,000 万元，设备购置费 50,000 万元，其它费用 15,000 万元。独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

根据目前市场价格、今后的市场走势及对未来市场预测，石墨定价为大约 37000 元/吨。预计年收入 18.5 亿元。项目建设期为 3 年。

联系人：尚江 薛刚

电话：15891111222 15829413855

传真：0911-7119511

E-mail: zcxzsj@126.com

一、项目名称：

榆林市年产 10 万吨己二腈项目

二、项目单位：

榆林市招商服务中心

三、项目内容：

己二腈是无色透明油状液体，易燃，有轻微苦味。己二腈主要用于生产聚酰胺 66（即尼龙 66）的中间体己二胺。目前世界己二腈几乎全部用于生产己二胺，在己二胺的下游市场领域中，尼龙 66 纤维和尼龙 66 树脂占据主导地位。项目在榆林市建设年产 10 万吨己二腈生产线。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资约 9.9 亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

我国己二胺主要用于合成尼龙 66 盐，进而生产尼龙 66 纤维和工程塑料。此外，己二胺还有少量用于生产 HDI、工程塑料（尼龙 610 等）及助剂（胶粘剂、固化剂等）等。

到 2020 年，国内己二腈产能可望达到 30 万吨/年。按 80%开工率计，产量可达 24 万吨/年，依然无法满足国内市场需求。投资利润率 9.58%，投资回收期 10.9 年。

联系人：李国林

电话：0912-3597968

一、项目名称：

榆林市年产 15 万吨精制环氧乙烷项目

二、项目单位：

榆林市招商服务中心

三、项目内容：

环氧乙烷是一种最简单的环醚。在室温下为无色液体，有乙醚的气味，有毒。环氧乙烷是一种重要的有机化工原料和合成中间体，是乙烯最主要的下游产品之一。环氧乙烷主要用于生产减水剂聚醚、非离子型表面活性剂、聚醚多元醇、乙醇胺类、多胺类（包括哌嗪）、羟乙基纤维素、氯化胆碱和具有特殊功能的液体等，产品主要应用于洗涤、印染、电子、医药、农药、纺织、造纸、汽车、石油开采与炼制等众多领域和行业。项目在榆林市建设年产 15 万吨精制环氧乙烷生产线。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资约 9 亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计 2020 年国内精制环氧乙烷产能将达到 550 万吨，2014-2020 年国内产能年均增长率约 8.3%；2025 年、2030 年预计产能将分别达到 600 和 640 万吨，2020-2025 年，2025-2030 年产能年均增长率会逐步降低，分别为 1.8%和 1.3%。投资利润率 17.07%，投资回收期 7.34 年。

联系人：李国林

电话：0912-3597968

一、项目名称：

志丹庞家湾 50MW 风电开发项目

二、项目单位：

志丹县经发局

三、项目内容：

建设总装机容量 50MW 风电场及配套设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 5 亿元，独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

志丹县风能密度在 406 瓦/平方米左右，属风能资源较丰富的低风速区，也是可持续型风能利用区，具有很大的开发空间。

联系人：高飞

电话：13891161618

一、项目名称：

志丹义正 50MW 风电开发项目

二、项目单位：

志丹县经发局

三、项目内容：

建设总装机容量 50MW 风电场及配套设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 5 亿元，独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

志丹县风能密度在 407 瓦/平方米左右，属风能资源较丰富的低风速区，也是可持续型风能利用区，具有很大的开发空间。

联系人：高飞

电话：13891161618

一、项目名称：

商洛高新区智能机器人产业园项目

二、项目单位：

商洛市项目管理办公室

三、项目内容：

依托阿童木机器人科技公司，在商洛高新区建造焊接、注塑冲压、柔性装配、烹饪、扫地、草坪维护、护理机器人、下肢外骨骼及辅助内窥镜操作等各种类型的机器人，并配套开发微机电传感器、智能仪器仪表、减速器、控制器、伺服电机、主轴电机、直线电机、精密主轴、静压导轨、气动元器件等机器人零部件。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 180 亿元，拟对焊接、注塑冲压等 32 个子项目全部进行招商，独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

智能机器人是信息、智能、装备制造 3 项技术的深度融合与集成，在汽车、电子制造、橡胶塑料、金属制品等领域应用广泛。人工替代和产业升级被认为是推动智能机器人市场快速发展的驱动因素，先进技术的创新应用为发展机器人产业提供了重大机遇。预计项目建成后年可实现销售收入 430 亿元、利税 70 亿元。目前，已完成机器人产业园规划编制。

联系单位：商洛市项目管理办公室

联系人：李伟

电话：0914-2387651 18991412589

地址：陕西省商洛市名人街西段发改大楼

E-mail: 183316452@qq.com

一、项目名称：

咸阳市新能源汽车零部件生产基地项目

二、项目单位：

咸阳市新兴纺织工业园（科技产业园）管委会

三、项目内容：

重点引进电机、电控、动力电池、轮毂、座椅等新能源汽车零部件制造产业，全面推进产业聚集、产业链整合以及产业之间联动共融发展。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资额 100 亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计该项目建成后，可实现年销售收入 28 亿元，上缴税金约 2.2 亿元，吸纳就业人员 2000 人左右。

联系人：谭雪峰

电话：18091868284

传真：029-32080810

E-mail: xyfzgyy@126.com

一、项目名称：

宝鸡高新区钛及钛合金国际产业园项目

二、项目单位：

宝鸡高新区管委会

宝钛集团

中国有色金属研究院

三、项目内容：

项目占地面积 500 亩，总建筑面积 5220875 m²，在宝鸡高新区科技新城高新大道以南，西宝高速铁路以北建设钛及钛合金国际产业园区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 50 亿元，合作入驻。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后可实现年平均销售收入 500 亿元，年平均总成本费用为 200 亿元，年平均利润总额 200 亿元，年平均所得税为 50 亿元，新增就业 15000 人。

联系人：罗文远

电话：18609176077

一、项目名称：

陕西环保集团生态建设管理有限公司智能环保设备产业园项目

二、项目单位：

陕西环保集团生态建设管理有限公司

三、项目内容：

建设陕西省渭南市临渭区建设智能环保设备产业园,预计用地 300 亩左右,其中各类建筑面积 20 万平方米。园区主要包括: 1.环保智能污水处理一体化设备生产基地。2.环保节能型环卫车辆基地。3.城乡环卫一体化常用设备基地 4. 环保科技研发中心。5.垃圾处理设备生产基地。

四、投资总额及合作方式：

园区计划投资资金 50 亿元，投资合作，联合经营。

五、市场预测及投资回报分析：

该园区建成后，年可完成营业收入预计达 15 亿元，实现税金预计在 1.5 亿元左右，直接安置各类就业人员预计在 2000 人以上。同时，可带动相关产业的健康发展，具有较好的社会效益和经济效益。

联系人：安晓进

电话：18789489222

地址：陕西省西安市雁塔区雁翔路博源科技广场 C 座 19 楼 710016

一、项目名称：

兴平市工业园区现代装备制造产业集群项目

二、项目单位：

兴平市马嵬办

三、项目内容：

在园区内投资 50 亿元利用现有单层、多层标准化厂房，引进集新能源设备制造、电子、轻工、机械制造、机械加工、汽车零部件配套等项目，现代装备制造产业集群。

四、投资总额及合作方式：

项目投资总额 50 亿元，采取合资、合作或独资方式。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，引进能源设备制造、电子、轻工、机械制造、机械加工、汽车零部件制造等生产性企业 60 余户，年工业产值 200 亿元以上，年综合收入 200 亿元以上。

联系人：闫建胜

电话：13892992349 029-38732900

一、项目名称：

西安航天小镇项目

二、项目单位：

西安航天基地管委会

三、项目内容：

本着“创新、协调、开放、绿色、共享”五位一体的发展理念，发展以“位置服务+物联网”为核心的“商业航天+”军民融合产业体系，构建商业航天全产业链，重点发展航天火箭发动机产业链条、物联网、车联网、智能终端、高通量卫星通信服务产业体系等产业，以及建设双创平台，打造航天基地会客厅。

四、投资总额及合作方式：

本项目总投资 40 亿元，项目采取政府引导、企业主导、市场运作的特色小镇开发建设机制，共建小镇开发建设投资有限公司。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目达产后，年产值达 30 亿元，新增下游企业 100 余家，新增就业人员 2000 人次。

联系人：盖女士

电话：029-85688757 029-85688758

地址：西安航天基地航天中路 369 号

E-mail: 879921267@qq.com

一、项目名称：

渭南高新区新能源汽车零部件产业园项目

二、项目单位：

陕西威楠高科（集团）实业有限责任公司。

三、项目内容：

新建新能源汽车零部件产业园标准厂房及水电路气讯等配套设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 40 亿元。合作方式为招商。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，有利于推进新能源汽车产业快速聚集，提升地区经济发展水平。

联系人：东琦

电话：0913-2112658

传真：0913-2112658

地址：渭南市崇业路 16 号创业大厦 714000

一、项目名称：

陕西汽车零部件产业园建设项目

二、项目单位：

广东万宝控股有限公司

三、项目内容：

依托陕汽东铭，主要建设汽车锻造件生产线，建成后，年产销汽车锻件零部件 30 万吨，汽车铸件零部件 80 万吨，以及产品热处理及机加工。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 35 亿元，合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目达产后，预计年产值达 110 亿元，净利润 5.5 亿元，利税 4.3 亿元。

联系人：杜文荣

电话：13909192627

一、项目名称：

咸阳高端医疗器械产业园项目

二、项目单位：

咸阳高新区管委会

三、项目内容：

该项目拟规划用地为 300 亩，与相关县区共建飞地产业园，该产业园将以高端医疗器械产业为主，集研发、孵化、生产为一体，重点发展高端医疗器械研发总部、新型高端医疗器械生产制造、医疗器械企业孵化成长、医疗器械支撑服务等四大产业功能。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 30 亿元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将重点引进国内外知名高端医疗器械企业，可带动 500 亿元医疗器械产业集群形成。

联系人：王宁

电话：13571006390

一、项目名称：

宝鸡陆港智能装备产业园项目

二、项目单位：

宝鸡市陆港物流有限公司

三、项目内容：

陆港智能装备产业园项目拟建地址位于宝鸡市高新区科技新城，项目总占地面积 330 亩，总建筑面积 22 万 m²，建设工期分为一期和二期。项目建设内容涵盖汽车零部件产业区、物流后勤保障区、智能装备产业区、商业服务区。该项目建成后可容纳相关企业 25 户，第三方智能装备产业企业 3 家，将建成宝鸡市智能装备产业园区，从生产厂房、厂地、基础设施到生活服务、智能装备产业集散，提供全程一流服务。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 20 亿元，合作入驻。

五、市场预测及投资回报分析：

本项目正常运营后，年平均销售收入 32000 万元，年平均总成本费用为 17760.55 万元，年平均利润总额 13066.33 万元，年平均上缴所得税 3266.58 万元，年平均净利润为 9799.75 万元。

联系人：罗文远

电话：18609176077

一、项目名称：

宝鸡高新区汽车零部件产业园项目

二、项目单位：

宝鸡高新区管委会

三、项目内容：

项目占地面积 500 亩，在宝鸡高新区科技新城高新大道以南，西宝高速铁路以北，建设汽车零部件产业园，总建筑面积 100 万 m²，其中：1#-8# 厂房为双层标准厂房，9#-16# 厂房为三层标准厂房，建筑面积 50 万 m²；企业总部、研发中心、服务中心、物流中心等配套设施建筑面积 50 万 m²。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 20 亿元；合作入驻。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后可实现年平均销售收入 300 亿元，年平均总成本费用为 200 亿元，年平均利润总额 100 亿元，年平均所得税为 20 亿元，新增就业 10000 人。

联系人：罗文远

电话：18609176077

一、项目名称：

咸阳智能制造生产基地项目

二、项目单位：

咸阳市新兴纺织工业园（科技产业园）管委会

三、项目内容：

重点引进先进轨道交通装备、高精数控机床、机器人装备、现代通用装备、高性能医疗机械等产品，带动咸阳地区智能制造产业及配套产业快速发展。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 15 亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，年产值约 30 亿元，实现税收约 4.2 亿元，可容纳 500 人就业，有效地增加地方政府税收，促进区域经济快速发展。

联系人：谭雪峰

电话：18629203109

传真：029-32080810

E-mail: xyfzgyy@126.com

一、项目名称：

眉县余管管汽车零部件产业园项目

二、项目单位：

眉县招商服务局

三、项目内容：

项目规划占地 1500 亩，借力宝鸡吉利、陕汽集团等汽车产业地，持续引进各类汽车零部件加工制造类企业，打造眉县汽车零部件产业园区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 127000 万元，独资、合资或合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将逐步发展成为宝鸡汽车产业基地副中心，带动和壮大我县汽车零部件加工产业。预计年产值 4.5 亿元，利税 1.2 亿元。

联系人：陈涛

电话：0917-5541718

一、项目名称：

西安高铁装备产业园项目

二、项目单位：

西安经开区管委会

三、项目内容：

围绕高铁汇流器、控制器、变频器、车辆控制系统、受电系统、供电系统以及转向架、线路检测与维护设备、高铁工程装备等产业领域，以及高铁服务业项目，在泾渭新城中小工业园建设标准厂房，或根据产业链项目需要分别供地，规划布局高铁装备产业集群。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 10 亿元人民币，合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成达产后，预计可吸引产业链上下游创新企业 20 余家，可实现年营业收入 100 亿元。

联系人：王智

电话：13720553474

传真：029-86521102

地址：西安市凤城九路 66 号

一、项目名称：

延安高新区新能源矿用辅助运输车研发制造项目

二、项目单位：

延安高新技术产业开发区

三、项目内容：

项目在延安高新区占地约 200 亩，建设能源矿用辅助运输车研发制造生产线，包括生产车间、辅助车间、产品仓库、供配电室、办公综合楼、检测中心等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 10 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后可实现年销售收入约 12 亿元，税收贡献约 9000 万元，带动就业 200 余人。

联系人：杨耀富

电话：0911-8258168

一、项目名称：

澄城县铝合金专用车厢加工项目

二、项目单位：

澄城县工信局

三、项目内容：

项目占地 214 亩，总建筑面积 6.8 万平方米，其中厂房面积 6 万平方米。拟引进铝型材深加工及车辆焊接生产线 2 条，引进铝合金专用车自动生产线 4 条，其中铝合金半挂车生产线 3 条、铝合金罐式车生产线 2 条、专用车生产线 1 条，年生产挂车 8 千辆。主要建设生产车间、业务用房等 6.8 万平方米，配套给排水、道路、供配电、绿化等设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 8 亿元。合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年营业收入 31600 万元，净利润 12500 万元。

联系人：孙杨军

电话：0913-6729639 18220326600

传真：0913-6736136

地址：澄城县工信局

E-mail: 879586545@qq.com

一、项目名称：

西安金龙客车新基地项目

二、项目单位：

陕西汽车控股集团有限公司（以下简称“陕汽控股”）

三、项目内容：

拟对陕西汽车控股集团有限公司现工厂进行迁建，建设西安金龙客车新基地项目。建设客车制件车间、焊接车间、涂装车间、总装车间、底盘车间、电泳车间、调试车间，以及办公楼、食堂，公用辅助及基础设施等，总建筑面积 9.5 万平方米，建成后可具备双班 10000 辆客车（含新能源）的生产规模。

四、投资总额及合作方式：

项目投资：项目计划总投资 7.8 亿元，其中固定资产投资 6.2 亿元，铺底流动资金 1.6 亿元。资金来源由企业自筹。

合作方式：通过增资扩股等形式引进战略投资者，共同投资、发展客车业务，重点在新能源客车业务方面取得突破。

五、市场预测及投资回报分析：

随着中国客车技术水平不断升级，质量提升显著，出口市场渐趋高端，同时得益于一带一路政策拉动延边需求，中国客车出口有望重启增长，共享全球客车市场红利；随着客车品质得到显著提升，未来在中高端公商务用车市场将有一定的增量。

预计项目达产后，年可实现产销各类客车 10000 辆，销售收入约 30 亿元，净利润约 1.2 亿元。项目内部收益率（税后）13%，投资回收期（税后）7.9 年，总投资回报率 16%。

联系人：杨涛

电话：19929030053

传真：029-86955486

地址：陕西省西安市经开区泾渭工业园陕汽大道 1 号 710200

一、项目名称：

延安高新区医疗器械研发及生产项目

二、项目单位：

延安高新技术产业开发区

三、项目内容：

建设护眼类、一二类医疗器械等研发生产基地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 5 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后可实现年营业额 3 亿元，年税收可达 2000 万元，创造就业 100 余个。

联系人：杨耀富

电话：0911-8258168

一、项目名称：

澄城县汽车用铝合金精密铸件建设项目

二、项目单位：

澄城县经合局

三、项目内容：

项目建设规模为年产 2000 万件汽车用铝合金精密铸件。主要建设生产车间、检测中心、办公楼、库房等，购置相关生产设备。配套给排水、供配电、消防等设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3 亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年营业收入 14000 万元，净利润 4700 万元。

联系人：任昭

电话：0913-6712671 13759632164

传真：0913-6712018

地址：澄城县人力资源大楼 709 室 715299

E-mail: ccxtzcyj@163.com

一、项目名称：

延安高新区碳纤维研发及产业化项目

二、项目单位：

延安高新技术产业开发区管委会

三、项目内容：

建设碳纤维材料研发中心及碳纤维供热壁挂炉、热风机等产品制造中心。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 3 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后年销售额可达 4 亿元，税收约 3 千万元，创造就业 100 余人。

联系人：杨耀富

电话：0911-8258168

一、项目名称：

商洛高新区智能装备系列产品产业化项目

二、项目单位：

商洛大圣王科技有限责任公司

三、项目内容：

在商洛高新区建设年产 2000 部智能电梯、5000 台智能轮椅生产线和 5000 套智能车库。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 2.5 亿元，拟对智能电梯、智能轮椅、智能车库 3 个子项目进行招商。合作方式：合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

智能电梯、智能轮椅、智能车库均属智能制造，科技含量高，市场潜力大，发展前景好。预计项目建成后年可实现销售收入 6.5 亿元、利税 1.95 亿元。目前，已申请国家专利 22 件，PCT 国际专利 4 件，正计划生产样机。

联系单位：商洛大圣王科技有限责任公司

联系人：尹传锋

电话：13509146492

地址：陕西省商洛高新区

E-mail: 417418964@qq.com

一、项目名称：

**澄城县太阳能光伏发电集中型并网逆变器产业化
建设项目**

二、项目单位：

澄城县经合局

三、项目内容：

项目建设规模为建设年产 1000MW（兆瓦）逆变器生产线一条。主要建设生产车间、仓储中心、办公用房等，配套给排水、道路、供配电、绿化等设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 1.6 亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年营业收入 13000 万元，净利润 3250 万元。

联系人：任昭

电话：0913-6712671 13759632164

传真：0913-6712018

地址：澄城县人力资源大楼 709 室 715299

E-mail: ccxtzcyj@163.com

一、项目名称：

陕汽环卫车项目

二、项目单位：

陕西汽车控股集团有限公司（以下简称“陕汽控股”）

三、项目内容：

利用陕汽卡车底盘方面的技术优势，引进国内外环卫车上装（重点是环卫车新一代技术产品）方面的先进技术，重点推动环卫车产品技术升级，向轻量化、一体化、新能源、智能化方向发展。双方通过合资合作的形式，新建年产1000 辆的环卫车生产企业，致力于成为国内一流。

四、投资总额及合作方式：

项目投资：项目计划总投资 1.5 亿元，其中固定资产投资 1 亿元，铺底流动资金 0.5 亿元。资金来源由企业自筹。

合作方式：面向国内国际一流专用车企业，寻求立足于技术和产品的产业资本合作。

五、市场预测及投资回报分析：

预计未来 5 年清扫保洁面积增速在 5%左右；预测 2020 年环卫车市场需求 20 万辆以上。本项目建成达产后预计年销售收入 8 亿元，按环卫车行业普遍净利润率 15%计算，年创造净利润 1.2 亿元。

联系人：杨涛

电话：19929030053

传真：029-86955486

地址：陕西省西安市经开区泾渭工业园陕汽大道 1 号 710200

一、项目名称：

西安高端装备制造项目

二、项目单位：

西安航天基地管委会

三、项目内容：

高端装备制造业是国民经济和社会发展的战略性、基础性和先导性产业，也是航天基地重点发展的主导产业。基地拟引入高端装备制造产业中智能制造装备、航空航天装备、生物医药及高性能医疗器械、节能环保、新能源汽车等高端装备制造各相关产业。

四、投资总额及合作方式：

本项目总投资不小于1亿。

企业通过入驻我基地标准厂房或单独购地方式，建设高端装备制造产业中智能制造装备、航空航天装备、生物医药及高性能医疗器械、新一代信息技术产业、节能与新能源汽车等高端装备制造类项目；航天基地管委会根据项目实际情况，协助企业对接市场资源，并适当给予企业政策方面的支持。

五、市场预测及投资回报分析：

入驻厂房项目3个月内投产，购地建设项目3年内投产。

联系人：盖女士

电话：029-85688757 029-85688758

地址：西安航天基地航天中路369号

E-mail: 879921267@qq.com

一、项目名称：

陕西东铭锻件业务对外合作项目

二、项目单位：

陕西东铭车辆系统股份有限公司

三、项目内容：

陕西东铭作为陕汽控股集团内部唯一的锻件生产基地，整个西部地区具备锻件资质且有一定规模的企业较少，因此市场前景广阔，2017 年仅汉德车桥就有 6 万吨锻件的市场需求。项目以陕西东铭的锻件业务为基础，引入国内外优秀的锻件生产企业进行合资合作，新建年产 5 万吨锻件生产企业，致力于成为国内一流。

四、投资总额及合作方式：

项目计划总投资 1 亿元，其中固定资产投资 0.33 亿元，铺底流动资金 0.67 亿元。资金来源由企业自筹。面向国内国际一流锻件生产企业，寻求立足于技术和产品的产业资本合作。

五、市场预测及投资回报分析：

现阶段汉德车桥的市场需求约为 6 万吨，整个集团的市场需求约在 10 万吨左右，后续开拓西北、华南等市场，预计可企及的市场需求达 20 万吨。预计项目建成达产后预计年销售收入 4.35 亿元，按锻件行业普遍净利润率 5% 计算，年创造净利润 2100 万元。

联系人：杨涛

电话：19929030053

传真：029-86955486

地址：陕西省西安市经开区泾渭工业园陕汽大道 1 号 710200

一、项目名称：

航空整机产品集成研发与生产项目

二、项目单位：

南郑区经贸局、园区办

三、项目内容：

拟在南郑区梁山工业园区内建设通用飞机、民用飞机、无人机整机研发生产线，总建筑面积 88000 平方米，主要建设厂房、库房、生产服务区、展区及其他相关附属配套设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元，独资、合资或合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可实现年产值 20 亿元，实现利税 16000 万元，投资回收期约 8 年。

联系人：熊晔 方超

电话：0916-5513266 15191668355

一、项目名称：

咸阳高新区干细胞制备产业园项目

二、项目单位：

咸阳高新区管委会

三、项目内容：

该项目拟规划用地 800 亩，主要建设集细胞疗法新技术开发，细胞治疗生产工艺研发，病毒载体生产工艺研发，病毒载体 GMP 生产，细胞疗法 CGMP 生产，细胞库构建等转化为应用衔接于一体的细胞治疗技术开发与制备平台为中心。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 200 亿元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目产业带动效应明显，能聚集更多的高端医疗设备以及细胞制备企业。该产业园的加速发展，将形成一个完整的干细胞产业链。

联系人：王宁

电话：13571006390

一、项目名称：

西安（蓝田）食品产业园项目

二、项目单位：

西安（蓝田）食品产业园

三、项目内容：

园区距西安市区 23 公里，距西安火车站、咸阳国际机场约 40 分钟车程。东临河南，北靠内蒙、山西，南连湖北，西与四川、甘肃相邻，是“西安东南门户”。园区还有福（建）银（川）高速，沪陕高速从旁经过，101 省道（原 312 国道）横贯其中，交通十分便利；园区内道路、供排水、电力、天然气、通讯、污水处理等基础设施配套完善。

根据规划，该园区将建成现代化、高水平的食品产业园区。诚邀全国著名品牌农特产品加工，粮油、副食品加工，乳品、饮料，清真食品加工，食品添加剂加工，食品机械、包装加工，商业物流配套等食品企业落户园区。

四、投资总额及合作方式：

项目投资估算 65 亿元，资金主要来源于企业自筹。合作方式：

（1）企业入园，按照园区统一规划，统一建设。

（2）入园企业用地不低于 20 亩，投资不低于 4000 万元，年产值不低于 5000 万元，可实现税收 200 万元以上。

五、市场预测及投资回报分析：

西安（蓝田）食品产业园基础设施完善，投资环境良好，为投资者提供全方位的服务，投资该园区必将收到良好的经济效益和社会效益。

联系人：姬龙

电话：029-82889888 86181192 17502974655

地址：陕西省西安市蓝田县洩湖镇洩湖街 710522

一、项目名称：

商洛红豆杉产业链项目

二、项目单位：

商洛市项目管理办公室

三、项目内容：

在商洛建设 3 万亩红豆杉种植基地、5 千吨食用菌、6 千公斤紫杉醇提取、1200 亩红豆杉国家森林公园度假区 4 个项目，并开发红豆杉下游系列产品，打造红豆杉全产业链。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 36.5 亿元，拟对红豆杉国家森林公园度假区、红豆杉下游系列产品开发等子项目进行招商。合资、合作或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

预计建成后年可实现产值 50 亿元、利税 15 亿元。目前，已投入资金 9600 余万元，建成 1.2 万亩红豆杉种植基地；红豆杉食用菌工厂已完成规划设计和项目立项；制药厂正在规划设计；红豆杉国家森林公园度假区已完成项目建议书。

联系单位：商洛市项目管理办公室

联系人：章守平

电话：0914-2387651 18991412295

地址：陕西省商洛市名人街西段发改大楼

E-mail: 1554724863@qq.com

一、项目名称：

商洛高新区“宁商合作”产业园项目

二、项目单位：

商洛高新区管委会

三、项目内容：

在商洛高新区规划占地 1000 亩，分两期建设。一期占地约 300 亩，建筑面积 24.9 万平方米；二期占地约 700 亩，建筑面积 70 万平方米。拟引进现代中药生产研发、生物技术研发应用、医疗器械生产研发、医药包装材料生产及其它高新技术产业。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 35 亿元，拟对除园区基础设施与标准厂房外的子项目全部进行招商。独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

预计项目建成后年可实现销售收入 20 亿元、利税 5 亿元。目前，已完成用地收储，并与南京市经开区签订“宁商合作”产业园共建协议，正在编制项目前期规划。

联系单位：商洛高新区（商丹园区）经济发展局

联系人：杨戈

电话：0914-2035862 13991422442

地址：陕西省商洛市商州区商丹大道 1 号

E-mail: 276703875@qq.com

一、项目名称：

华明市现代生物医药产业园区项目

二、项目单位：

华明市华数医药产业园投资开发有限公司

三、项目内容：

项目规划总面积 20.41 平方公里，分三期建设。一期规划占地 1.68 平方公里。综合培育开发以现代中药优势产业为主体，现代西药、生物制药等产业相结合的特色鲜明的产业体系，构建生产制药、科研孵化、展销培训、康体养生、商贸居住、人文休闲的多链条、高融合的新兴产业生态园。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 15 亿元，拟招商引资 10 亿元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目实施对于促进产业园区经济发展，提高企业入驻率意义重大，提升园区基础设施水平，保障园区居民的生活水平、保障居民的身体健康，也直接和间接地促进和保障园区招商引资的步伐。

联系人：周建涛

电话：13572368788

传真：0913-4486602

地址：华明市医药产业园 714200

E-mail: hychbs@163.com

一、项目名称：

山阳纳米级药食用钙项目

二、项目单位：

山阳奥科粉体有限公司

三、项目内容：

利用山阳储量丰富的方解石资源，在山阳县域工业集中区建设年产 9.8 万吨纳米级碳酸钙超细粉、500 吨（30 亿粒）食用钙片。目前，已引进德国先进的纳米生产技术和瑞士设备，已建成年产 5 万吨纳米材料。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 9.8 亿元，拟对纳米级碳酸钙超细粉、食用钙片 2 个子项目进行招商。合资、合作或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

纳米级碳酸钙超细粉钙含量高、杂质低，在医药行业通常用来制备青霉素、链霉素、土霉素等，在食品行业中主要作为奶制品、肉制品、面制品、饮料、糕点等的添加剂，钙片是医药市场上非常受欢迎的中老年保健品，市场潜力大，发展前景好。预计建成后，年可实现销售收入 5.32 亿元、利税 1.6 亿元。

联系单位：山阳县招商服务局

联系人：洪英会

电话：0914-8887188 13399245559

地址：陕西省山阳县城关镇北新街

E-mail: 1479609055@qq.com

一、项目名称：

杨凌生物医药产业园项目

二、项目单位：

杨陵区招商服务一局

三、项目内容：

在杨陵区建设生物医药产业园，规划面积约 500 亩，根据投资者投资实际用地需求落实项目用地。园区以医药研发、医药仓储物流和高性能医疗器械等领域为重点，引进和培育一批具有核心竞争力的生物医药企业，以生物制药产业为基础延伸发展大健康服务业，培育发展生物技术产品，打造云服务、云仓储、云物流为特色，培育具有业态融合特色优势明显的智能化、智慧化园区。

四、投资总额及合作方式：

投资额度：8 亿元人民币，合作方式：独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

生物医药产业是具有广阔发展前景和显著发展优势的战略性新兴产业，杨凌示范区生物医药产业的健康持续发展，对进一步优化示范区产业结构和经济发展方式具有积极的作用。项目建成后年产值可达 50 亿元以上，可实现税收 3 亿元以上。

联系人：张江鹤

电话：029-87010010

传真：029-87010010

地址：陕西省咸阳市杨陵区渭惠路农科大厦 712100

E-mail: 469861368@qq.com

一、项目名称：

山阳低分子肝素钠产业链项目

二、项目单位：

山阳恒瑞肉制品有限公司

三、项目内容：

在山阳县域工业集中区规划建设年产 1 亿支依诺肝素钠、肝素钠注射液及那曲肝素钙注射液、2 万盒（2400AxaIU×24 粒）肝素钠含片、1 亿支肝素钠乳膏、1 亿支肝素钠采血管等产品。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 7 亿元，拟对依诺肝素钠、肝素钠注射液等 4 个子项目全部进行招商。合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

肝素钠是利用猪小肠加工肠衣刮下的肠粘膜通过离子交换树脂法制成的一种抗凝血药物，在临床上广泛应用于防治各种血栓疾病、高血脂症和动脉粥样硬化以及外科手术前后防治血栓形成和栓塞。肝素钠是一种临床应用多年、安全有效的抗血栓药物，有着广泛的市场，产品需求有增无减。预计建成后年可实现销售收入 25.75 亿元、利税 11.56 亿元。目前，已完成项目简析的编制。

联系单位：商洛市项目管理办公室

联系人：周利军

电话：0914-2387651 18991411910

地址：陕西省商洛市名人街西段发改大楼

E-mail: 965127700@qq.com

一、项目名称：

扶风县蜂产品综合开发项目

二、项目单位：

扶风县招商局

三、项目内容：

项目占地约 245 亩，项目新建 10 万平方米标准化生产车间，建设西北蜂产品质量检测检验中心，专业冷冻库、储备库，引进黄酮素、精炼胶、精炼蜡、蜂毒素、蜂王浆软胶囊、蜂蛹等蜂产品精深加工企业，配套国家级蜂产品交易中心及相关设施，打造西部规模最大的蜂产品研发生产基地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 6 亿元；独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年实现销售收入 4.5 亿元、利税 1.1 亿元，带动就业 150 人。

联系人：王万军

电话：0917-5219600

一、项目名称：**年产 8000 吨中药材加工与物流体系建设项目****二、项目单位：**

陕西天谷药业有限公司

三、项目内容：

中药材加工园、中药材集散仓储物流交易园、生活园及中药材年产 8000 吨中药饮片生产线一条。加工园内建设：中药饮片车间、锅炉房、变配电站、成品库、原料库、综合办公楼、门房、晾晒场、污水处理站、循环水池、消防水池及泵房。中药材集散仓储物流交易园内建设：物流集散交易大厅、物流库一、物流库二等。生活园区建设：单身宿舍楼及职工食堂。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资估算 50884.10 万元，其中：建设投资 21081.40 万元，铺底流动资金 8805.81 万元。

五、市场预测及投资回报分析：

项目正常年销售收入 40895.77 万元，全部投资回收期为税前 7.77 年，拟引入社会资本合作方共同参与建设运营。

联系人：朱泳桥

电话：15291912002

地址：陕西省汉中市城固县柳林镇古城村 723232

E-mail: 2398869680@qq.com

一、项目名称：

千阳县 10 万吨乳制品生产线建设项目

二、项目单位：

千阳县招商服务局

三、项目内容：

拟引进建设乳制品生产线 3 条，年产 10 万吨特色奶粉、奶酪、保健奶、礼品奶等系列产品。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 5 亿元，合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年销售收入 6 亿元，利润 9000 万元。

联系人：苏皓

电话：13891777475

一、项目名称：

咸阳汽车用纺织品项目

二、项目单位：

咸阳市新兴纺织工业园（科技产业园）管委会

三、项目内容：

咸阳市新兴纺织工业园（科技产业园）大力发展汽车用纺织品生产项目，帮助延长产业链，形成规模效应，改变经济增长方式，提高产业市场竞争力。主要生产汽车内饰纺织品：座椅面料、车顶、门饰、护壁、窗帘、地毯等；功能性汽车内饰纺织品：遮阳板、安全带、安全气囊等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 4 亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

根据项目产品方案和产品市场调查，该项目建成后，可实现年产值可达 7 亿元人民币，年缴纳税金 6400 万元，解决当地 800 人就业问题，有效地增加地方政府税收，提高居民的收入水平，促进区域经济快速发展。

联系人：杨敏

电话：18091868284

传真：029-32080810

E-mail: xyfzggyy@126.com

一、项目名称：

咸阳卫生用纺织品生产项目

二、项目单位：

咸阳市新兴纺织工业园（科技产业园）管委会

三、项目内容：

重点发展女性卫生用品、婴幼儿卫生用品，一次性擦拭用品等，拓宽产业链，改变经济增长方式，鼓励产品做专做精，提高产业的市场占有率和竞争力，形成龙头效应。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3 亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，预计年产值约 18 亿元，实现利税约为 5.4 亿元，可容纳 200 人就业，有效地增加地方政府税收，促进区域经济快速发展。

联系人：杨敏

电话：18091808284

传真：029-32080810

E-mail: xyfzgyy@126.com

一、项目名称：

千阳县果蔬休闲食品加工项目

二、项目单位：

千阳县招商服务局

三、项目内容：

拟引资建设果片、蔬菜、薯片等休闲食品生产线，20000 吨气调保鲜库、20000 吨冷风保鲜库。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 26000 万元，合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年销售收入 2 亿元，利润 6000 万元。

联系人：苏皓

电话：13891777475

一、项目名称：

宜川县花椒基地建设及深加工项目

二、项目单位：

宜川县农业局

三、项目内容：

项目主要包括：1、新发展花椒 2 万亩，使全县花椒总面积达到 6 万余亩。2、新建 6 个花椒系列产品加工项目：花椒系列产品精包装项目；花椒籽油生产加工项目；花椒各类调味油综合加工项目；花椒系列调味品综合加工项目；花椒芽菜系列产品加工项目；香精及系列产品深加工项目。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 1.25 亿元，独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营后，预计年均实现加工产值 1.46 亿元，年利润总额 4200 万元，实现税收 1900 万元，利润 2300 万元，投资回收期 5 年左右。

联系人：马耀祥

电话：0911-4622296

一、项目名称：**白水县纯天然苹果超细粉生产线建设项目****二、项目单位：**

白水县苹果科技产业园管委会

三、项目内容：

在白水苹果科技产业园区规划建设年产 6000 吨纯天然苹果超细粉生产线，项目规划占地 50 亩，项目建议书已完成。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 11000 万元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年产量 6000 吨，年产值 1.3 亿元，年实现利润 3040 万元。

联系人：刘艳

电话：18740539837

地址：白水县独宜路西 50 米 715600

E-mail: Bsyqb6390099@163.com

一、项目名称：

澄城 3 万吨核桃深加工项目

二、项目单位：

陕西（澄城）经济技术开发区管委会

三、项目内容：

项目规划占地 60 亩，建设规模为年产高级核桃油 12210 吨、核桃露 10000 吨、核桃糖 1200 吨、亚麻酸胶囊 20 吨。主要建设生产车间、仓储中心、办公用房等，配套给排水、道路、供配电、绿化等设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 9091.2 万元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年营业收入 3200 万元，净利润 1400 万元。

联系人：韦刘勇 彭颖萍

电话：0913-6900010

传真：0913-6900011

地址：澄城经济技术开发区

E-mail: sxccny@163.com

一、项目名称：

白水县果酱生产线建设项目

二、项目单位：

白水县苹果科技产业园管委会

三、项目内容：

项目内容包括建设果酱生产线及配套设施，果酱加工工序有清洗、拣选、去皮去核、VC 护色、破碎、预煮、保温、打浆、调配、脱色、加热、杀菌、罐装、封罐、杀菌、冷却、贴标等，项目规划占地 30 亩。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 5000 万元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年销售收入 8000 万元，利润 2000 万元，投资回收期 2 年。

联系人：刘艳

电话：18740539837

地址：白水县独宜路西 50 米 715600

E-mail: Bsyqb6390099@163.com

一、项目名称：

杨陵区果蔬汁饮料加工建设项目

二、项目单位：

杨陵区招商服务一局

三、项目内容：

本项目拟在陕西（杨陵）农产品加工园区占地 20 亩，建设果蔬汁生产厂，主要引进 PET 果蔬汁灌装生产线及其它辅助设备，建设生产车间、办公楼、生产线原辅料库、配电室、职工宿舍、餐厅等。

四、投资总额及合作方式：

本项目概算总投资 5000 万元，其中固定资产投资 3100 万元，流动资金 1900 万元。项目正常年份预期销售收入为 8000 万元，销售税金及附加 500 万元，年总成本费用为 6500 万元，年利润总额 1000 万元。投资利润率为 50%，投资利税率为 75%。

五、市场预测及投资回报分析：

杨陵瓜菜总产量每年达到 6000 万公斤，95%以上的产品达到无公害质量要求，部分产品达到绿色农产品质量要求；作为在一定区域市场销售的特色资源优势饮料产品，本项目的销售市场稳定、可靠，在经济上有稳定的收益。

本项目投资 5000 万元，年利润 1000 多万元，四到五年可以收回全部投资。

联系单位：杨陵区招商服务一局

联系人：陈慧

电话：029-87010010

一、项目名称：

静电纺丝纳米纤维防护口罩生产项目

二、项目单位：

陕西环保产业研究院有限公司

三、项目内容：

静电纺丝技术是一种制备纳米纤网的方法，电纺纤维细度能够达到纳米级别，一般从几十纳米到几百纳米。通过调控聚合物溶液性质和各种操作参数条件，能够获得各种不同结构和性能的纳米纤维材料。静电纺纳米纤网具有纤维排列杂乱、直径超细、比表面大、吸附能力强、孔隙多、孔径小且分布均匀、对细颗粒物具有高捕集能力等优点，能够有效过滤微纳米颗粒物。

陕西环保产业研究院利用静电纺丝技术研发、生产各种纳米纤维材料相关产品。纳米纤维材料的应用领域包括：电池隔膜、生物医学材料、空气及液体过滤材料、防护服、防霾口罩或特种口罩等。

目前研究院已经向市场推出 SEPG 防护口罩，该口罩通过权威机构江苏省特种安全防护产品认证，符合新国标 GB/T32610-2016 最高 A 级防护标准，并满足美国国家职业卫生安全研究所制定的更为严格的 R99 标准。SEPG 口罩每年产能可达 50 万支。

四、投资总额及合作方式：

项目投资需求初步考虑为总额 2000 万元，研究院对本产品的合作需求，主要是联合推广、销售、设计，委托代工生产等。

五、市场预测及投资回报分析：

SEPG 口罩作为陕西环保产业研究院研究纳米静电纺丝技术衍生出的科研产品，不同于一般重投资、长周期的传统项目，SEPG 口罩采用原始委托生产方式加工制造，即品牌生产者不直接生产产品，而是利用自己掌握的“核心技术”负责设计、开发、控制销售渠道等，加之口罩的快速消费品特性，本产品投资小，回款周期短，利润点清晰且灵活，仅需考虑现金流量、市场供需关系变化等一般性问题风险。

联系人：纪峰

电话：13379097909

地址：陕西省西安市高新区上林苑四路极众科技园区 7 层 710077

E-mail: jifengxjtu@126.com

一、项目名称：

秦巴药库珍稀中药材种植及深加工项目

二、项目单位：

宁强县科技局

三、项目内容：

宁强中药材资源丰富，林下种植名贵中药材已成规模，已建成多个连片银杏、天麻、华细辛、杜仲种植基地，天麻在业界影响力极大，银杏叶入选国家生态保护原产地产品，华细辛为国家地理标志认证产品，拟建设中药材种植及深加工项目及配套设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 4 亿元，独资、合资等。

五、市场预测及投资回报分析：

2018 年全国第六届天麻大会在宁强举办，带动宁强中药材走向全国市场，项目建成后将实现中药材种植基地+精深加工，形成完整产业链条，预计 6 年可回收投资成本。

联系人：周建国

电话：13700264507 0916-4229308

一、项目名称：

杜仲循环经济产业开发建设项目

二、项目单位：

陕西中昶宝泉食品有限公司

三、项目内容：

项目计划新建 2160 m²的杜仲叶加工车间 1 座，2160 m²的杜仲翅果加工车间一座，720 m²精烘包车间一座，1440 m²的饮品、酒及茶加工车间一座，1920 m²山泉水生产车间一座，1680 m²的畜牧发酵饲料生产车间一座，1200 m²的畜牧养殖基地一座，杜仲翅果加工生产线一条，720 m²的原料库一座，480 m²的辅料库、成品库、包装材料库各一座，3120 m²的晒场一座，200 m²的配电室一座，400 m²的锅炉房一座，54 m²的污水处理间一座，3320 m²的办公及生活综合楼一座，1080 m²科研及分析检测大楼一座，20 m²的门房 2 座，72 m²的水冲厕所一座，350 m²的冷却水循环水池（兼消防水池）一座，80 m³蓄水池一座及污水处理系统和配套服务设施。项目总建筑面积 22156 m²，总占地面积 120000 m²，设备 80 多台（套）。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 15000 万元，合资、合作开发或其他方式均可。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后。可提供 280 人就业，带动相关产业的发展，项目土建投资 2078 万元，建设所用的大部分建筑材料由该地区供应，给建筑业带来了机遇，项目实施后静态利润估算投资收益率 56.4%，投资利税率 66.35%。年平均利润总额 9952.69 万元，税后利润 8459.79 万元，项目投资所得税前、税后内部收益均大于全国同行业基准内部收益率 18%的水平。所得税前、税后投资回收期分别为 1 年和 1.18 年，均低于基准回收期，能在较短时期内收回投资。

联系人：王建

电话：13331358638

一、项目名称：

咸阳 10.5 代/11 代 TFT-LCD 面板生产线项目

二、项目单位：

咸阳高新区管委会

三、项目内容：

该项目占地 1500 亩，主要生产 65 英寸以上大尺寸、超高清的液晶显示屏。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 450 亿元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

10.5 代/11 代线是挑战全球最高世代线，不仅可为企业带来较好经济效益，而且具有广泛的社会效益。对支撑中国半导体显示产业做大做强具有极其重要的战略意义。

联系人：王宁

电话：13571006390

一、项目名称：

咸阳 12 寸晶圆芯片产业制造基地项目

二、项目单位：

咸阳高新区管委会

三、项目内容：

该项目占地 1000 亩，建设 1 条 12 英寸模拟集成电路芯片生产线，规划产能每月可达 4 万片。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 230 亿元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

近年来，咸阳高新区依托 CEC 招引了一大批上下游配套的企业，解决了西部地区缺屏的困难。该项目引进咸阳高新区可以解决西部地区缺芯的困境。更好地发展新型显示产业展，不断推动产业纵向横向延伸，借助产业下游整机和系统集成领域的巨大市场引力，吸引了晶合晶圆制造项目入驻我区。

联系人：王宁

电话：13571006390

一、项目名称：

中国西部科技创新港——智慧学镇项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管理委员会

三、项目内容：

项目总用地 5000 亩，按照省部共建、区校共建模式推进，分为科研、教育、孵化和综合配套四大板块，建设集国家科研、高新技术成果转化、高端人才培养、高新企业孵化、核心技术攻关等平台为一体的理念超前、模式创新的开放式学镇。项目分为两期建设：一期建成科研、教育板块，启动孵化和综合服务配套板块；二期建成孵化和综合服务配套板块，完善科研及教育板块建设。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 195 亿元，合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目依托西交大科研优势、陕西产业优势和沣西新城信息产业平台优势，建成后，将成为创新能力突出、科教特色明显、国际交流广泛、公共服务完善的国家级示范项目，将聚集高端人才 5 万人，培育亿元以上科技型企业 100 家，建成国际联合办学院校 1 所，为大西安地区提供 6000 人次优质基础教育资源服务，为 100 万人次提供优良医疗服务。

联系人：高蕾

电话：029-38020204

传真：029-38020088

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: gaolei@fcfx.gov.cn

一、项目名称：

咸阳 8.6 代液晶面板生产线上下游重点产业项目

二、项目单位：

咸阳高新区管委会

三、项目内容：

该项目以 8.6 代液晶面板生产线项目为核心，以上下游配套产业招商为主线，引进玻璃基板、彩色滤光片、偏光片、液晶材料、化学气体、驱动芯片和背光模组等主要原材料配套产业企业和电视机、液晶显示器、触控屏、可穿戴设备、仪器仪表等智能显示终端生产企业。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 100 亿元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目作为咸阳乃至整个陕西电子信息产业的“振兴工程”，承载了省市重振电子信息产业雄风的梦想，是咸阳市调整产业结构、实现转型发展、迈向“工业 4.0”的重要途径。该项目上下游关联企业的引进，间接带动新增工业产值 1000 亿元以上，对加快咸阳乃至陕西省电子信息产业转型升级、做大工业经济总量具有重要的战略意义。

联系人：王宁

电话：13571006390

一、项目名称：

西咸新区沣西新城柔性半导体服务制造基地项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目总用地 1200 亩，主要建设月产 3 万片玻璃基板尺寸为 1500mm×1850mm 的第 6 代柔性显示材料中试线、月产 1 千片玻璃基板尺寸为 370mm×470mm 的中试线、世界级技术质量验证中心以及包含有机发光材料在内的关键原物料产业链。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 90 亿元，合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值过百亿元，带动产业链经济效益超 180 亿元，直接就业实现 1800 人，预计投资回报率超过 12%。

联系人：马云

电话：029-38020088

传真：029-38020088

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: mayun@fcfx.gov.cn

一、项目名称：

西咸新区信息产业园项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管理委员会

三、项目内容：

项目总用地 40 平方公里，规划建设用地 20.1 平方公里，分为信息服务产业区、信息研发区、信息技术产业区、信息总部区、高端 IT 产业区及生活服务配套区等六大功能区。项目分三期建设，一期建设“陕西信息服务产业基地”，二期建设“陕西信息研发生产基地”，三期通过信息服务产业和信息技术产业搭建基础，进一步延展产业链条，吸引全球顶级 IT 公司入驻，打造国际一流产业园区。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 70 亿元，合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

信息产业作为国家战略性新兴产业重点发展方向，也是陕西省重点扶持产业方向。项目依托沣西新城政策、区位、电价、带宽、交通、科技、人才和产业优势，将建成“丝绸之路经济带”信息枢纽。建成后，预计实现产值 2000 亿元，带动就业超 25 万人。

联系人：高蕾

电话：029-38020204

传真：029-38020088

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: gaolei@fcfx.gov.cn

一、项目名称：

西咸新区沣西新城国家新型工业化（大数据）产业园项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管理委员会

三、项目内容：

项目总用地 5 平方公里，分为基础数据产业区、数据应用研发区和数据叠加拓展区三大功能板块，以“数据沣西、智慧西咸、云储中国、物联世界”为目标，积极创新商业模式，大力发展数据存储、呼叫中心、IDC 中心、灾备中心、数据交换共享平台等业态。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 40 亿元，合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

大数据作为信息产业重大新兴技术，是全球科技创新、产业升级及国家治理领域发展的重要方向。项目依托沣西新城政策、电价、带宽、人才和产业优势，将建成国家级大数据处理中心、国家政务资源后台处理与备份中心和国内最大的信息资源集散地，项目建成后，预计实现产值 200 亿元。

联系人：高蕾

电话：029-38020204

传真：029-38020088

E-mail: gaolei@fcfx.gov.cn

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

一、项目名称：

西安经开区硬科技产业园项目

二、项目单位：

西安经开区管委会

三、项目内容：

围绕医疗设备新材料、人工智能、3D 打印、增材制造、智能制造、工业物联网、卫星通信、大数据应用、工业互联网、智慧能源等战略性新兴产业领域，在草滩创新园规划布局集研发、展示、生产、商务、会议与平台服务等于一体的科技产业园。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 30 亿元人民币，合作方式不限。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成达产后，预计可吸引产业链上下游创新企业 100 余家，可实现年营业收入 100 亿元。

联系人：孙晓康

电话：13709128324

传真：029-86521102

地址：西安市凤城九路 66 号

一、项目名称：

西咸（智能）机器人研发制造产业园项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目总用地 200 亩，依托西北工业大学翱翔小镇智能制造国家重点实验室等科研资源，以工业及服务用智能机器人和智能装备制造产业链为核心，以高端生产性服务业集群为配套，打造专业化智能机器人产业园区。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 30 亿元，合作、独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

机器人产业作为“中国制造 2025”重点突破发展的十大领域之一，项目依托沣西新城政策、科技、人才、产业和金融优势，将建成中国智能装备制造产业技术创新示范区和全球重要的机器人研发生产及智能装备制造基地。建成后，预计实现产值 30 亿元，预计投资回收周期 ≤ 20 年。

联系人：马云

电话：029-38020088

传真：029-38020088

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: mayun@fcfx.gov.cn

一、项目名称：

陕西延长石油华特玻纤集团电子玻纤产业项目

二、项目单位：

陕西延长石油（集团）有限责任公司

三、项目内容：

项目选用国内外最先进、成熟的技术和装备，建设有竞争优势的电子级玻璃纤维池窑拉丝及电子布生产线。一期建设一条年产 3 万吨电子级细纱池窑拉丝生产线及配套制品深加工车间；二期建设一条年产 5 万吨电子级细纱池窑拉丝生产线及配套制品深加工车间。项目实施后，华特集团综合实力可进入全国电子级玻纤行业前五名，成为陕西电子工业产业链的重要一环。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 278388 万元（其中一期 109738 万元），希望引进有资金实力或市场的合作伙伴参股项目，共同参与完成。

五、市场预测及投资回报分析：

项目所产电子级玻纤产品省内的陕西生益科技基本可完全消化，华特玻纤集团已与生益科技建立了多年的合作关系。一期项目年均净利润 8727 万元，财务内部收益率 12.48%；二期项目年均净利润 13939 万元，财务内部收益率 12.96%。

联系人：许联盟

电话：13060369720

E-mail: huatekxlm@163.com

一、项目名称：

西咸新区沣西新城硬科技小镇项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目是西咸新区落实国家科技强国战略的重要部署,也是落实西安市将“硬科技”打造为西安科技创新实力的品牌名片的使命和担当,拟分5期建设,重点打造以人工智能、生物技术、信息技术、智能制造、航空航天、光电芯片、新材料、新能源为代表的硬科技“八路军”产业集群。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资20亿元,合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目作为国内首个硬科技专业小镇,园区将提供优越的环境,为技术创新提供最优的服务,吸引和集聚各方面人才、技术和资源,将沣西新城打造成为硬科技产业聚集地。建成后,将成为全国硬科技产业园区标杆,形成产值过千亿元。

联系人：高蕾

电话：029-38020204

传真：029-38020088

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园9号楼 712000

E-mail: gaolei@fcfx.gov.cn

一、项目名称：**泾阳临空经济电子信息产业园项目****二、项目单位：**

泾阳县招商局

三、项目内容：

临空经济电子信息产业园位于泾阳县中张镇，比邻空港新城及城际铁路，属临空经济区核心区域，总规划面积 1000 亩，主要建设内容包括手机芯片、智能设备研发制造基地、智能化办公楼、生活区及配套基础设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 20 亿元，合作、合资或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目区域位置优越，路网四通八达，与西咸新区空港新城隔河相望，项目发展前景不可估量。项目建成投产后预计年产值可达到 50 亿元，年收入预计可达到 5 亿元。

联系人：赵晓璐

电话：13700203690

地址：陕西省咸阳市泾阳县中心街 190 号 713700

一、项目名称：

咸阳高新技术产业孵化基地项目

二、项目单位：

咸阳市新兴纺织工业园（科技产业园）管委会

三、项目内容：

建设包含高科技制造装备、新材料研发与制造应用、高新技术企业孵化基地、前端技术研究院研发创新和配套商业在内的五大功能区域。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 17 亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，可实现年收入约 20 亿元，利润约 6 亿元，上缴税金约 1 亿，可吸纳就业人员 1500 人。

联系人：谭雪峰

电话：18629203109

传真：029-32080810

E-mail: xyfzgyy@126.com

一、项目名称：

西咸新区沣西新城半导体及封装测试研发生产基地项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目总用地 200 亩，结合全球半导体和光电通讯网络产业分工转移之趋势，主要建设半导体晶圆区、工业气体专业区、封装测试区、机电组装制造专业区、标准厂房区、软件园区等，建设集成电路、光电、通讯、网络元器件研发、生产和出口中心等。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 15 亿元，合作、独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目以打造半导体上中下游整体电子工业产业链为目标，依托沣西新城优越的科教、人才资源，建成后，将实现年产值 30 亿元，聚集专业企业 20 余家，预计投资回报率超过 15%。

联系人：马云

电话：029-38020088

传真：029-38020088

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: mayun@fcfx.gov.cn

一、项目名称：

西咸新区沣西新城 AI 产业园项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目总用地 100 亩，主要建设以人工智能为主要方向的独角兽岛、科创园、海创园、智能港等核心产业载体和智能化、效率化、便民化的产业园区，打造陕西人工智能产业发展示范区。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 15 亿元，合作、独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目作为沣西新城落实国家人工智能发展战略的重点园区，依托沣西新城政策、科研、人才及创新要素，建成后，预计实现年产值 20 亿元，聚集 AI 从业者 500 人，预计投资回报率超过 12%。

联系人：马云

电话：029-38020088

传真：029-38020088

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: mayun@fcfx.gov.cn

一、项目名称：

商洛医疗耗材产业园项目

二、项目单位：

商洛市项目管理办公室

三、项目内容：

规划建设年产 500 吨透视用钨餐、10 万个钛牙、10 万只高分子玻璃纤维夹板、1 千吨高分子材料医药用品、10 万个一次性医用包等医用耗材产品和年产 10 万台便携式血液指标检测仪、10 万台便携式辐射检测仪、10 万台便携式心电图指标检测仪、5 万台脑电多导记录仪、5 万台便携式骨密度检测仪等体外检测仪器。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10.7 亿元，拟对透视用钨餐、钛牙等 10 个子项目全部进行招商。独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

随着经济发展，国家越来越重视人民健康，把医疗产业始终放在优先发展的战略位置。近年来，我国医疗产业以超过 10% 的速度快速发展，中国医疗产业已迈入十万亿规模，同时也带动了医疗耗材产业的发展。据专家测算，我国医疗耗材目标市场容量已超过 2000 亿，产品需求十分旺盛，市场前景非常看好。建成后年可实现销售收入 13.4 亿元、利税 7.18 亿元。目前，已完成 10 个子项目简析的编制。

联系单位：商洛市项目管理办公室

联系人：章守平

电话：0914-2387651 18991412295

地址：陕西省商洛市名人街西段发改大楼

E-mail: 1554724863@qq.com

一、项目名称：

通用航空特色小镇项目

二、项目单位：

天路通通用航空产业集团、陕西航天导航设备有限公司

三、项目内容：

蟠龙新区通用航空特色小镇部署在蟠龙新区二期开发用地的北部。蟠龙新区将围绕飞行训练场部署飞机4S店、飞机维修保养、运营托管、飞行培训、试飞训练、航油加油站、航空体验馆等项目，发展成熟后，亦可发展航空主题旅游博览。将制定蟠龙通用航空产业的专项规划，更好地与蟠龙新区的经济社会发展紧密结合，相互支撑，相互带动。结合以上措施，蟠龙新区将专注围绕通用航空的服务产业发展，将通用航空服务基地打造成为陕西通用航空产业的重要一级。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资10亿元，合作。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目的建成将进一步借力中国航空产业突破发展的历史机遇，依托陕西雄厚的航空产业资源和社会各界对通航的投资发展热情，使中西部地区真正享受到通用航空在经济社会发展和居民日常生活等方面所带来的巨大改变。

联系人：李俊

电话：0917-6261079

一、项目名称：

杨凌华为中国农业数谷项目

二、项目单位：

杨凌示范区招商局

三、项目内容：

建设中国农业数谷云计算大数据中心（一期）、云计算大数据资源平台（一期）、中国农业数谷物联网云平台、中国农业数谷人工智能云平台、中国农业数谷展厅、中国农业数谷杨凌&华为联合创新中心等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元，合资、独资。

联系人：徐菁

电话：029-87032881

一、项目名称：

咸阳 12 寸存储芯片封装项目

二、项目单位：

咸阳高新区管委会

三、项目内容：

该项目占地 50 亩，建设面积约 6.4 万平方米生产厂房。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目作为 12 寸晶圆芯片产业制造基地项目的配套项目，是该产业在发展过程中必不可少的，对做强做大芯片产业具有极大的战略意义。

联系人：王宁

电话：13571006390

一、项目名称：

商南手机智能终端制造及关键技术研发项目

二、项目单位：

商南县项目管理办公室

三、项目内容：

依托商南电子产业优势，采用国内外先进技术，在商南县工业园建设4条新型手机智能移动终端生产线，形成年产1000万台的生产能力，并开展终端关键技术研发。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资5亿元，拟对项目进行整体招商。独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

手机智能终端又称“智慧型手机”，像个人电脑一样具有独立的移动操作系统，可通过安装应用软件、游戏等程序来扩充手机运算能力，可通过输入或输出数据的地点或位置而实现智能无线通信，其功能远优于传统手机，市场前景非常看好。建成后年可实现销售收入3亿元、利税1亿元。目前，正在进行前期论证。

联系单位：商南县项目管理办公室

联系人：尹祖龙

电话：0914-6376083 13992426415

地址：陕西省商南县政府院内

E-mail: 77024947@qq.com

一、项目名称：

西安航天基地卫星通信及新一代信息技术产业项目

二、项目单位：

西安国家民用航天产业基地管委会

三、项目内容：

围绕星上通信载荷制造、地面设备制造与集成、通信终端、卫星测控、卫星移动通信、卫星广播和数字发行以及运营服务等环节，建设办公、研发、生产、试验条件及相关配套设施，培育和完善卫星通信产业链条，同时融合信息网络产业、信息技术电子核心基础产业、高端软件和新兴信息服务产业，打造“空、天、信”为特征的信息产业集群，推动新一代信息技术产业空天地一体化发展。项目规模根据最终可研论证和规划审批为准。卫星通信及新一代信息技术产业是国家鼓励发展的重点产业，也是陕西省、西安市的特色优势产业，具有良好的市场前景。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3 亿元以上。合作方式以企业为主体，并根据需要可采取多种合作模式投资建设和运营，航天基地提供良好的产业环境和配套服务。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年产值 3 亿元以上。

联系人：袁志峰

电话：15349254723

传真：029-85688763

地址：西安航天基地航天中路 369 号 710100

E-mail: yuanzhiff@163.com

一、项目名称：

高端功率 MOS 晶体管/IGBT 芯片基础研发条件 建设项目

二、项目单位：

西安卫光科技有限公司（国营第八七七厂）

三、项目内容：

在现有 6 英寸功率 MOS 晶体管芯片生产线的基础上，通过新增设备、仪器、软件，形成完整高端功率 MOS 晶体管/IGBT 的研发平台，实现高端功率 MOS 晶体管产业化生产，填补国内空白、替代进口器件，扭转高端功率器件全部依赖进口的局面，满足国民经济建设和国防建设的需求。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 22500 万元，拟吸引外部资本投资入股 8000 万元。

五、市场预测及投资回报分析：

项目完成后，预期年新增 6 英寸高端功率 MOS 晶体管/IGBT 芯片 6 万片，预计新增销售收入 3 亿元，年利润为 4882 万元，销售利润率为 13.83%；内部收益率 33.52%；税后静态投资回收期为 4.83 年（含建设期 2 年）。

联系人：高晓鹏

电话：029-88222778

传真：029-88219593

地址：西安市电子二路 61 号 710065

E-mail: jishubu877@126.com

一、项目名称：

杨凌辐照加工与技术应用综合开发一期项目

二、项目单位：

杨凌核盛辐照技术有限公司

三、项目内容：

电子加速器辐照装置作为核技术应用的重要设备，其加工制造技术十分成熟，具有能耗低，常温常压加工，不改变食品的新鲜状态，不改变药品的组分和药效，灭菌彻底，无添加、无残留、无污染，灭菌速度快、效率高等优点，已被广泛应用于工业生产中的材料改性、新材料制备、环境保护、加工生产、医疗卫生用品灭菌消毒和食品灭菌保鲜等方面。

新建含有一台 10MeV 电子直线加速器装置、一台 5MeV 电子加速器装置(带 X 射线转换靶)及配套的控制室、恒温水冷设备间、加速器调制间、实验室、检验室、菌检室、周转仓储区等功能设施的电子加速器辐照厂房；新建办公科研楼、标准仓库、消防泵房、门卫室等建筑；为本项目配备的给排水、采暖、通风、供配电、通信、自动化、实物保护等配套系统设施。建成后，10MeV 电子加速器预计每年可辐照处理农副产品 20000 吨、医疗用品及器械 10000 立方米、调味品和速食 10000 吨，5MeV 电子加速器预计每年可辐照处理中药材及保健品 8000 吨。

四、投资总额及合作方式：

该建设项目总投资 7800 万元，拟引入社会资本合作方共同参与建设运营。

五、市场预测及投资回报分析：

项目投资税后财务内部收益率 15.77%，项目投资税后财务净现值($I_c=10\%$) 2110.06 万元，项目投资税前财务内部收益率 20.45%，项目投资税前财务净现值($I_c=10\%$) 4129.95 万元，总投资收益率 18.57%，静态投资回收期 7.19 年(含建设期 1.5 年)。

联系人：李奎

电话：029-62818218 15909299981

地址：陕西省西安市航天基地航天大道 396 号

E-mail: likui@ssn-hs.com

一、项目名称：**澄城县经开区高分子材料深加工项目****二、项目单位：**

陕西（澄城）经济技术开发区

三、项目内容：

建设年产 10000 吨高硅铝合金生产线。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资为 2000 万元。合资、合作或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年营业收入 13500 万元，净利润 1652.35 万元，投资回收期 5.79 年，并且技术条件成熟，经济效益显著，带动能力强，辐射面积大，社会效益显著。

联系人：迪耀明

电话：0913-6900010

传真：0913-6900011

地址：澄城经济技术开发区

E-mail: sxccny@163.com

一、项目名称：

城固县石墨烯科技产业园建设项目

二、项目单位：

城固县三合循环经济产业园区管委会

三、项目内容：

产业园拟规划面积 1.5 平方公里，建设晶质石墨深加工及石墨烯系列应用产品，配套建设路网、水电、污水处理、研发中心等设施，全力打造“西北地区石墨新材料产业基地及石墨烯示范基地”。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 50 亿元，独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成达产后，可实现年产值 12 亿元，投资回收期约 4 年。

联系人：李晓波

电话：13335456288

一、项目名称：**郴州市通用机场建设项目****二、项目单位：**

郴州市发改局

三、项目内容：

主要建设设施包含综合楼、停机库、防吹坪，以及其他公用设施，建成后可满足9架飞机自滑进出停机位的要求。机场功能涉及应急救援、飞播造林、空中观光旅游、飞行培训、人工增雨、每年航展、私人飞机停靠、飞机维修等多项业务。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资10亿元人民币，PPP。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目的建设可促进郴州市绿色产业、文化旅游业、商贸物流业等产业的持续快速发展，促进地方经济社会发展。目前，该项目已列入郴州市十三五发展规划，项目实施将产生良好的经济和社会效益。

联系人：张宁

电话：029-34922724

一、项目名称：

丹宁高速镇安至宁陕段项目

二、项目单位：

商洛市高速公路前期办

三、项目内容：

项目起于镇安县城北接包茂高速，向西南经马房沟、庙沟、余师铺、阳坡坪、木王、老房子、太山庙镇贾营、旱坝，从宁陕县城南侧至华严，与拟建的宁陕至石泉高速相接，路线全长约 102 公里（商洛约 62 公里，安康 40 公里），设计时速 80 公里/小时，路基宽 25.5 米。目前，已列为省交通厅《全省高速公路和铁路建设重点项目三年安排意见（2018-2020 年）》储备力争开工项目，目前已完成路线方案调查报告编制。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资约 155 亿元，拟对项目进行整体招商。合作方式：PPP。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目是丹宁高速西边一段，横向连接包茂高速和宁石及京昆高速。实施后对完善全省高速公路规划布局，充分发挥高速公路网整体效益，实现陕南三市高速互联互通，加快秦巴山区扶贫开发 and 旅游资源开发，带动交通旅游融合发展，促进沿途县域经济突破发展，增强应急救援等都具有重要意义。

联系单位：商洛市高速公路前期办

联系人：董云峰

电话：0914-2363010 13991432929

地址：陕西省商洛市移动路

E-mail: 714684111@qq.com

一、项目名称：

榆商高速华阴至洛南段项目

二、项目单位：

商洛市高速公路前期办

三、项目内容：

项目起于华阴市华岳庙街办，与连霍高速相连，经孟塬、安乐、蒿岔峪后，隧道穿越秦岭主峰进入商洛，经洛南巡检、石坡、花石浪、樊湾后与洛商高速相连。路线全长约 92 公里，其中商洛境内 52 公里，渭南境内 40 公里，设计时速 80 公里/小时，路基宽 25.5 米。目前，已列入省发改委、省财政厅《陕西省推进政府和社会资本合作（PPP）三年行动计划（2017-2019 年）》，被列为省交通厅《全省高速公路和铁路建设重点项目三年安排意见（2018-2020 年）》储备力争开工项目，目前已完成工可研编制。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资约 90 亿元，拟对项目进行整体招商。合作方式：PPP。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目是陕西“2367”高速公路规划的一条南北大通道，是纵向连接连霍高速、沪陕高速两条国高网的便捷联络线。实施后可有效改善区域交通运输条件，吸引要素聚集，承接产业转移，促进区域合作，还可带动潼关、洛南境内旅游项目融入华山旅游圈和大西安都市旅游圈，为把洛南打造成西安避暑度假休闲胜地创造契机。

联系单位：商洛市高速公路前期办

联系人：董云峰

电话：0914-2363010 13991432929

地址：陕西省商洛市移动路

E-mail: 714684111@qq.com

一、项目名称：

韩城智能制造基地项目

二、项目单位：

龙亭新区管委会

三、项目内容：

智能制造基地项目位于韩合农业公园西侧，占地 300 余亩，建设制药、服装、家电及机器人等智能产业，3D 打印科技园等智能工厂建设，推进制造、物流、配送智能工厂和智慧工厂等重点项目建设。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 30—60 亿元，独资、合资、合作或一事一议。

五、市场预测及投资回报分析：

项目预计平均投资利润率为 15%左右，投资回收期约为 6 至 8 年。

联系人：刘小军

电话：19909131876

一、项目名称：

丹宁高速丹凤至山阳段项目

二、项目单位：

商洛市高速公路前期办

三、项目内容：

项目起于丹凤县竹林关镇，设枢纽立交与沪陕高速相接，向西经丹凤县土门镇和山阳县银花镇、中村镇、洛峪街村，终于高坝店镇与福银高速相接，路线全长约 39 公里，设计时速 100 公里/小时，路基宽 26 米。目前，已列为省交通厅《全省高速公路和铁路建设重点项目三年安排意见（2018-2020 年）》储备力争开工项目，目前已完成工可研编制。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资约 50 亿元，拟对项目进行整体招商。合作方式：PPP。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目是丹宁高速东边一段，横向连接沪陕高速和福银高速。实施后可实现丹凤、山阳、柞水、镇安四县高速直连直通，对建设西安、蓝田、商洛、丹凤、山阳、柞水、西安高速环形网络具有重大意义，还可助推我市精准脱贫、现代工业、特色农业、全域旅游、新型城镇化“五大攻坚战”，为商洛市经济社会发展奠定坚实交通基础。

联系单位：商洛市高速公路前期办

联系人：董云峰

电话：0914-2363010 13991432929

地址：陕西省商洛市移动路

E-mail: 714684111@qq.com

一、项目名称：

洛卢高速洛南至陕豫界段项目

二、项目单位：

商洛市高速公路前期办

三、项目内容：

项目起于洛南县城关街办与榆商高速相接，向东沿洛河设线，经柏峪寺镇、灵口镇，在灵口镇代川村设省界收费站，向东过陕豫界至卢氏县木桐乡河口村与洛卢高速卢氏段相接，路线全长约 41 公里，设计时速 100 公里/小时，路基宽 26 米。目前，已列入省发改委、省财政厅《陕西省推进政府和社会资本合作（PPP）三年行动计划（2017-2019 年）》，被列为省交通厅《全省高速公路和铁路建设重点项目三年安排意见（2018-2020 年）》储备力争开工项目，目前已完成工可研编制。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资约 47 亿元，拟对项目进行整体招商。合作方式：PPP。

五、市场预测及投资回报分析：

洛卢高速是陕豫两省共同规划的重要省际高速，是西北通往中原的第三条大通道和捷径。实施后对于完善区域高速公路路网布局、促进陕东南和豫西县域经济发展和脱贫攻坚、打造陕西国家交通运输枢纽和西部强省地位、增强陕豫两省各种交流都具有重要意义。

联系单位：商洛市高速公路前期办

联系人：董云峰

电话：0914-2363010 13991432929

地址：陕西省商洛市移动路

E-mail: 714684111@qq.com

一、项目名称：

西安液化天然气（LNG）应急储备调峰项目

二、项目单位：

陕西液化天然气储备运销有限公司

三、项目内容：

西安液化天然气（LNG）应急储备调峰项目（以下简称“西安 LNG 项目”）是陕西省天然气干线管网建设的重要组成部分，是陕西省重点建设项目，同时，作为清洁能源项目对全省“治污降霾、保卫蓝天”工作也有着十分重要的意义。液化天然气应急储备调峰项目的建设，保证城市安全、平稳供气，特别是对冬季用气的急剧增加起调峰作用，可以解决全省天然气用气不足的问题。

西安 LNG 项目选址位于经开区泾渭新城内，由陕西液化天然气投资发展有限公司全资子公司陕西液化天然气储备运销有限公司负责筹建，计划总投资 37.6 亿元，占地面积约 500 亩，分期建设液化能力为 600 万方/天、气化能力为 2100 万方/天的天然气处理装置，包括 5 万方和 16 万方全包容储罐及相关配套设施。

四、投资总额及合作方式：

投资总额为 376043 万元，30%为自有资金，70%为银行贷款，拟公开引进战略投资者，合作开展项目建设运营管理。

五、市场预测及投资回报分析：

市场预测：随着天然气清洁能源的推广利用，液化天然气（LNG）市场不断扩大，具有较好的发展前景。

投资回报分析：该项目工程总投资 376043 万元，所得税后财务内部收益率为 15.94%，投资回收期为 8.34 年。

联系人：张鸿刚

电话：17791219033 029-86060444

E-mail: 1329139974@qq.com

一、项目名称：

陕西延长石油富县-西安天然气管道项目

二、项目单位：

陕西延长石油（集团）有限责任公司

三、项目内容：

富县-西安输气管道工程由富县首站（合建）-西安末站输气干线构成。干线总长约 331.3km,设计管径 DN800,设计压力 6.3MPa,设计输量 $30 \times 108\text{m}^3/\text{a}$ 。起点为位于富县洛阳乡的富县首站（和临富线末站合建），末点为位于西安市长安区的西安末站。管道途经延安市富县、洛川县、黄陵县；铜川市宜君县；渭南市白水县、蒲城县、临渭区；西安市蓝田县、长安区，共经 4 市 9 区县。全线包括富县首站（合建）、延炼分输站、蒲城清管站、渭南分输站和西安末站共计 5 座站场，线路截断阀室 16 座（RTU 分输）。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 257057 万元，希望引进有资金实力或下游市场的合作伙伴参股项目，共同参与完成。

五、市场预测及投资回报分析：

由于大气污染防治推进，汾渭平原天然气需求量不断攀升，西安及周边天然气需求缺口较大，管道项目虽为基础设施，有较大的盈利空间。

联系人：王剑波

电话：13892198759

一、项目名称：

洛南洛河新型工业园区项目

二、项目单位：

洛南县域工业集中区管委会

三、项目内容：

沿洛河两岸由西向东依次布局生态旅游观光区、特色农业示范区、新型工业核心区、产城融合发展区四大功能区，总规划面积 51.3 平方公里，其中工业核心区规划控制面积 13.6 平方公里，建设用地面积 7.5 平方公里，以建立绿色循环产业基地为目标，重点发展新材料、新能源、新装备、新技术为主导的特色产业聚集区和研发孵化服务区，打造“一体两翼”中心城市北翼地区重要经济增长极。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 20 亿元，拟对除园区基础设施与标准厂房外的子项目全部进行招商。独资、合资或合作建设经营。

五、市场预测及投资回报分析：

洛河新型工业园区地理位置优越、交通便捷、产业聚集、生态优美，园区以创新、绿色、高技术产业为导向，可以最大发挥当地的资源优势、环境优势、成本优势和服务优势，是开发商投资兴业的理想之地，是提高县域工业水平的重要举措。建成后年可实现产值 10 亿元、利税 2 亿元。目前，已完成部分基础设施建设。

联系单位：洛南县域工业集中区管委会

联系人：张平敏

电话：0914-7327712 15091568118

地址：陕西省洛南县域工业集中区

E-mail: 852023871@qq.com

一、项目名称：

杨陵区五泉特色小镇创业创新园项目

二、项目单位：

杨陵区工业和信息化局

三、项目内容：

五泉特色小镇创业创新园建设项目位于杨陵区五泉镇汤茂路西側，东临汤茂路（省道 107）、南靠生产路、西接安居路、北依清心路，纵跨杨扶路南北两侧，规划用地面积 36.85 公顷（552.78 亩），规划总建筑面积 36.00 万平方米，计算容积率总建筑面积 43.36 万平方米（其中：地上建筑面积 38.05 万平方米，地下建筑面积 5.31 万平方米），容积率 1.03。项目规划主要建设产业孵化中心，工业厂房（标准化厂房及定制化厂房）、行政办公、物流仓储、辅助工程。主要包括：1.产业发展区，有产业孵化中心、标准化工业厂房及定制化工业厂房，规划建筑面积 35.12 万平方米。2.行政商务区包括园区行政办公用房，规划建筑面积 2.67 万平方米。3.物流仓储区包括用房规划建筑面积 5.31 万平方米，室外堆场用地面积 9050 平方米。4.辅助用房包括园区动力、设备等辅助用房，规划建筑面积 2600 平方米。5.其他辅助工程有完善园区道路、停车场、绿化等辅助工程。

四、投资总额及合作方式：

经预算，项目总投资 111305 万元，亩均投资额 201.36 万元，PPP 或 EPC 或合资入股。

五、市场预测及投资回报分析：

项目投产后，经营期内年均营业收入为 17110 万元，年均缴纳各项税金及附加 4099 万元，年均利润 5315 万元；年均缴纳所得税 1329 万元，税后年均利润 3986 万元，总投资收益率 4.78%，投资利税率 8.46%，税前财务内部收益 8.17%，税前投资回收期 12.02 年（含建设期），盈亏平衡点为 57.76%。从上述财务分析来看，本项目具有一定的盈利能力和抗风险能力，因此本项目在财务上是可行的。

联系人：张英斌

电话：029-87073683

地址：杨陵区凤凰路工信局

一、项目名称：

陕西省水务科技产业园项目

二、项目单位：

陕西省水务集团有限公司

三、项目内容：

陕西省水务科技产业园选址位于西咸新区沣西新城丝路科创谷板块，总占地面积 300 亩，一期面积 122 亩。园区建设全部采用绿色三星建筑标准和海绵城市设计标准，相关配套厂房均采用德国工业 4.0 标准。园区拟搭建“水务综合服务、会展交流、金融交易”三大平台和“陕西省水集团总部、现代水处理技术、智慧水务、水生态水环境”四大业务板块，主要建设内容为水务科技大厦、水务科技会展中心、水务科技馆、水质检测实验室、水务科技研究院、智慧水务推广应用平台、现代水处理技术研究示范平台、未来水务高精尖技术展示平台、水生态水环境研究板块等，建筑面积约 16 万平方米。

四、投资总额及合作方式：

水务科技产业园一期投资总额为 10.7 亿元，拟招商引资金额占比 40%—60%，合作方式有直接入驻、投资及联合开发等。

五、市场预测及投资回报分析：

水务科技产业园盈利模式主要有办公场所的租售（租售比 3:7）、产业综合服务、物业服务、股权收益等。项目计算期按 23 年计算，其中建设期 3 年，运营期 20 年，出售的房屋根据周边房产定价及未来发展趋势按照 1 万元/㎡，出租的按照 45 元/㎡·月计，产业综合服务参考同一地区同类型科技园区情况，物业服务按照 5 元/㎡·月计，预计项目建成投产后年均收入可达 1.3 亿元，年均净利润 0.8 亿元，税后财务内部收益率 13.02%，税后投资回收期 9.01 年。

联系人：常龙艳

电话：18706896994

地址：高新区高新二路新世纪大厦陕西省水务集团 24 层水务科技有限公司

E-mail: changlongyan1988@163.com

一、项目名称：

陇县南街商业综合开发项目

二、项目单位：

陇县住房和城乡建设局

三、项目内容：

项目占地 209 亩，该项目分两期进行实施改造，需拆迁安置 832 户、4237 人。以秦汉文化为核心，打造具有秦汉建筑特色的商业区、旅游休闲区和商住区，总规划面积 15.1 万平方米。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目位于县城五大功能区交汇处，城市主干道相通，千河、北河围绕开发区，地理位置优越；陇县全力打造商贸、旅游重镇，而且县城人流量大，市场消费有潜力，投资回收率高。

联系人：罗玉贵

电话：0917-4608107

一、项目名称：**渭南卤阳湖开发区航空产业配套项目****二、项目单位：**

陕西内府生态航空城投资开发有限公司

三、项目内容：

项目占地约 120 亩，主要建设独栋、双拼、叠拼复式和平层专家公寓、高层次人才公寓，并配套社区教育、医疗、商业用房。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 10 亿元。合作方式采用 EPC 模式。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可实现销售收入 13 亿元，实现利润 3 亿元。项目利润率达到 30%。

联系人：蒋艳婷

电话：0913-3338078

地址：渭南卤阳湖开发区管委会创业大楼 321 室 715509

E-mail: 691404454@qq.com

一、项目名称：

渭南高新区智能印刷文化产业园项目

二、项目单位：

渭南高新区东区城市建设投资有限公司

三、项目内容：

实施高新区智能印刷文化产业园基础设施建设，包括路网 10 公里、标准厂房 20 万平方米、孵化平台 6 万平方米。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 79786 万元。合作方式为招商。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可促进印刷文化产业集群发展、提升高新区东区项目承载能力。

联系人：王国栋

电话：13991540091

地址：渭南市崇业路 16 号创业大厦 714000

一、项目名称：**宝鸡大剧院项目****二、项目单位：**

宝鸡市陈仓物流园区开发建设管理委员会

三、项目内容：

计划占地约 50 亩，建设国际 A 类大剧院一座及其他附属设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 48500 万元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目实施后，将会弥补宝鸡文化基础设施建设的缺失，丰富了市民文化生活，提高了市民文化品位，加快了宝鸡文化底蕴建设步伐。

联系人：张鑫琦

电话：15229768808

一、项目名称：

华阴市城区立体停车场项目

二、项目单位：

华阴市住建局

三、项目内容：

在我市开发建设城区地上停车场及城区地下停车场。地上停车场 10 个，地下停车场 2 个，其中高铁站地下停车场，占地面积约 155130 平方米，建筑面积 65000 平方米，主要建设 2600 个停车位，包括通道道路、绿化和其他附属设施；市政府广场地下停车场，占地面积约 14919 平方米，建筑面积 28000 平方米，建设地下 2 层停车场，预计提供停车位 800 个。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 41500 万元。拟招商引资 3 亿元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

智能化立体停车场作为解决华阴市静态交通问题，规划科学，节约土地资源，使用合理便捷，具有良好的社会效益。

联系人：聂伟民

电话：18991680686

传真：0913-4626785

地址：华阴市经合局 714200

E-mail: 516192182@qq.com

一、项目名称：**韩城龙亭新区机场东路建设项目****二、项目单位：**

韩城龙亭新区管委会

三、项目内容：

北起魏长城大道，南至大枣沟路，道路全长 5920 米，红线宽度 26 米，主要建设内容包括道路工程、雨污水工程、照明工程、综合管沟工程、景观绿化工程及附属设施工程等，已经立项，可研报告已完成，2018 年开工。

四、投资总额及合作方式：

计划投资约 26000 万元，独资、合资、合作或一事一议。

五、市场预测及投资回报分析：

平均投资利润率为 20%左右，投资回收期约为 5 年左右。

联系人：刘小军

电话：19909131876

一、项目名称：

吴堡县氮肥厂片区改造项目

二、项目单位：

吴堡县住房和城乡建设局

三、项目内容：

原吴堡氮肥厂占地 42.5 亩，改制后将规划建筑面积 13.5 万 m²。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 2.5 亿元，合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计 4 年收回成本。

联系单位：吴堡县招商服务局

电话：0912-6510183

一、项目名称：**汉江湿地公园（褒河段）建设项目****二、项目单位：**

汉中市汉台区水利局

三、项目内容：

主要实施防洪、河漫滩整治 2 项工程，其中：防洪工程包括加固褒河左岸堤防 11.2 公里，新建护岸 11.2 公里、堤顶路 8.35 公里；河漫滩整治工程包括河道河床形态塑造工程、河滩地生态修复工程、河道风貌整治工程。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 97490 万元，合作方式为 PPP 模式。

五、市场预测及投资回报分析：

本工程效益主要包括生态环境改善、综合景观提升效益，土地升值效益和旅游效益。工程实施后，确定基准年效益为 6200 万元，按 3% 的增长率预测运行期效益。

联系人：刘文平

电话：18591628881

一、项目名称：

年产 5GW 高效光伏组件生产项目

二、项目单位：

西安航天基地管委会

三、项目内容：

航天基地自成立以来，将以太阳能光伏为代表的新能源产业作为主导产业之一进行发展，产业规模逐步扩大。重点发展高转化效率太阳能电池及组件、系统集成、光伏应用等产品。单晶硅切片产能已占到陕西省产能的 67%，太阳能电池组件产能占到陕西省产能的 23%。依托国电投西安太阳能电力公司、西安隆基硅材料股份有限公司等重点企业，构建了以“硅料-硅片-太阳能电池-光伏组件”等相关配套产业为主的光伏产业链。

航天基地拟引进年产 5GW 高效光伏组件生产项目。建设内容包括切铸车间、电池生产车间、电池测试车间、组件封装车间、组件测试车间、成品仓库、办公用房，供电、动力、给水、排水、暖通、真空等配套设施。

四、投资总额及合作方式：

本项目总投资不小于 30 亿元。入驻我基地标准厂房或单独购地建设。

五、市场预测及投资回报分析：

预计年产值 100 亿元以上，投资回收期 5 年。

联系人：盖女士

电话：029-85688757 029-85688758

地址：西安航天基地航天中路 369 号

E-mail: 879921267@qq.com

一、项目名称：

西安航天基地储能电芯生产基地项目

二、项目单位：

西安航天基地管委会

三、项目内容：

本项目拟在航天基地建设储能电芯生产基地项目，采用国内最新的锂电池生产工艺，主要产品为以三元材料和磷酸铁锂为原材料的新能源锂电池，产品性能卓越，技术指标领先，适配性强，产品可广泛用于各类新能源汽车、工业以及家庭储能，具有十分良好的市场前景。项目投产后，将进一步完善航天基地新能源产业链条，促进本地就业，助力地区经济的飞速发展。

四、投资总额及合作方式：

本项目总投资不小于 10 亿元。独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计年产值 10 亿元以上，投资回收期 5 年。

联系人：袁先生

电话：029-85688757 029-85688758

地址：西安航天基地航天中路 369 号

E-mail: 879921267@qq.com

一、项目名称：

凤县现代绿色建筑新材料项目

二、项目单位：

凤县凤州园区管委会

三、项目内容：

把尾矿作为资源开发利用，循环转换为岩棉保温材料，装配式建筑材料，汽车耐磨材料等，项目总建筑面积 24.67 万平方米，其中主要生产厂房 24 万平方米，库房 400 平方米，宿办楼 600 平方米及其他辅助设施。年可生产新型节能环保墙体材料 3.3 亿块（折标砖）。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元；独资、合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后年销售收入 8 亿元，实现税前利润 32000 万元，税后利润 26500 万元，税前销售利润率为 40%，税后销售利润率为 30%，投资利润率为 35%，各项税收合计不低于 2 亿元。

联系人：赵金宇

电话：18909175135

一、项目名称：

咸阳隔热材料生产项目

二、项目单位：

咸阳市新兴纺织工业园（科技产业园）管委会

三、项目内容：

主要生产耐高温、耐腐蚀、性能稳定、绝热隔热、隔音、易成型的新兴隔热材料，广泛应用在石油、化工、通讯、医用、建材、电子、冶金等诸多领域，帮助咸阳市新兴纺织工业园延长产业链，改变经济增长方式，提高产业的市场竞争力，形成规模效应。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 6 亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，预计年产值约 12 亿元，上缴利税 1.2 亿元，可解决约 300 人就业，可有效地增加地方政府税收，促进区域经济快速发展。

联系人：杨敏

电话：18091808284

传真：029-32080810

E-mail: xyfzgyy@126.com

一、项目名称：

安塞再生资源综合性回收再利用项目

二、项目单位：

延安市安塞区环保局

三、项目内容：

一期建成再生资源标准化收购市场，建设期 6 个月；二期完善其他相关配套功能。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 5.5 亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成产值达 10 亿元，贡献地方税收 1.5 亿元。

联系人：姬万海

电话：15339023335

一、项目名称：

咸阳 10 万吨/年废轮胎资源化项目

二、项目单位：

咸阳德恒环保科技有限公司

三、项目内容：

项目设计年处理 10 万吨废轮胎。一期处理能力为 4 万吨/年，二期增加 6 万吨/年的处理能力，达到 10 万吨/年废轮胎资源化利用的目标。

项目将废轮胎简单破碎后，胶块通过自动进料输送至微波裂解工序，在常压条件、微波整体加热和循环裂解气的外加热共同作用下，经传输带的输送，快速通过微波裂解工序，实现轮胎胶块的快速裂解和产物分离。裂解产生的油气经裂解气循环段进行冷凝处理转为裂解油，部分不凝裂解气作为燃料气燃烧对剩余循环气加热，形成裂解气加热循环过程，燃烧后的尾气经过废气处理达标排放。裂解后的炭黑和钢丝由出料系统进入炭黑精制工序，经过分离操作分选出炭黑和钢丝，最后进一步对炭黑精制至成品，从而完成轮胎连续裂解的全过程。

四、投资总额及合作方式：

本项目总投资 51196 万元，其中包括：建设投资 48237 万元，建设期利息 2562 万元，铺底流动资金 397 万元。合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目全部投资财务净现值($i=10\%$)为：所得税后 8768 万元，所得税前 18675 万元。项目全部投资回收期为：所得税后 8.14 年，所得税前 7.17 年。项目资本金财务内部收益率为：所得税后 24.88%。长期借款偿还期 9.21 年。

联系人：李婉君

电话：13227704710

一、项目名称：

子长县废弃物再生处置环保工程项目

二、项目单位：

子长县招商局

三、项目内容：

该项目位于子长县工业园区内，占地约 200 亩，建设年处理规模 120 万吨，处置年限 25 年，建设一套废弃物从源头收集、清运、堆储、处置、利用全过程的环保工程。项目分两期建设：一期项目占地约 120 亩，建设年处理规模 70 万吨，以煤矸石、煤泥、粉煤灰等煤炭工业废弃物为主的废弃物环保高效利用工程；二期项目占地约 80 亩，建设年处理规模约 50 万吨以城市建筑垃圾、市政工程渣土等为主的节能环保再生处置工程。

四、投资总额及合作方式：

该项目总投资约 3.5 亿元，独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目符合循环经济和制定的可持续发展战略，变废为宝，减少了环境危害，又实现了资源的循环利用。对城乡面貌的改善、品位的提升，对能源资源的节约利用，都有着十分重要的意义。

联系人：尚江 薛刚

电话：15891111222 15829413855

传真：0911-7119511

E-mail: zcxzsj@126.com

一、项目名称：

子长县生物质热电联产项目

二、项目单位：

子长县招商局

三、项目内容：

该项目利用农林废弃物（如秸秆等）焚烧技术发电，装机容量 $2 \times 15\text{MW}$ ，处理工艺采用循环流化床焚烧，年发电量约 2 亿度，供热面积 150 万 m^3 ，占地约 300 亩。

四、投资总额及合作方式：

该项目总投资约 3.5 亿元，独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

秸秆资源是新能源中最具开发利用规模的一种绿色可再生能源。秸秆为低碳燃料，且硫含量、灰含量均比大量使用的煤炭低，是一种较为“清洁”的燃料，在有效的排污保护措施下发展秸秆发电，会大大地改善环境质量，对环境保护非常有利。在节省不可再生资源、缓解电力供应紧张等方面都具有特别重要的意义。

联系人：郝祥祥 薛刚

电话：13991792581 15829413855

传真：0911-7119511

E-mail: zcxzsj@126.com

一、项目名称：

延安生活垃圾焚烧发电项目

二、项目单位：

延安国锦环保能源有限责任公司

三、项目内容：

在延安市宝塔区川口乡黑豆沟建设生活垃圾焚烧发电项目，采用循环流化床焚烧工艺，烟气净化采用 SNCR 脱硝（备用）+半干法尾气净化装置+活性炭喷射吸附+布袋除尘器的组合工艺。

本项目规划容量：处理生活垃圾量 1300t/d，处理污泥 100t/d，配套建设 2×500t/d CFB 垃圾焚烧锅炉（预处理后垃圾）+2×N12MW 汽轮发电机组。

本期建设规模：处理生活垃圾量 650t/d，处理污泥 50t/d，配套建设 1×500t/d CFB 垃圾焚烧锅炉（预处理后垃圾）+1×N12MW 汽轮发电机组，预留扩建场地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 32385 万元。采用 BOT 模式。

五、市场预测及投资回报分析：

特许经营协议合作期为 30 年，其中建设期为 2 年，项目内部收益率为 5.95%（税后）。

联系人：张永成

电话：13309112412

E-mail：464837824@qq.com

一、项目名称：

靖边县生活垃圾焚烧发电项目

二、项目单位：

陕西国源环保发展有限责任公司

三、项目内容：

拟建在靖边县卫生填埋场附近,处理生活垃圾量 1300t/d,处理污泥 100t/d,配套建设 1×500t/d CFB 垃圾焚烧锅炉+1×N12MW 汽轮发电机组。

四、投资总额及合作方式：

本项目投资总额为 25312 万元,采用 BOO 模式。

五、市场预测及投资回报分析：

特许经营期为 30 年,其中建设期为 2 年,内部收益率为 8%。

联系人：马骏

电话：18629599197

E-mail: 350448224@qq.com

一、项目名称：

宜川县 30 兆瓦生物质热电联产项目

二、项目单位：

宜川县招商局

三、项目内容：

项目规划选址在宜川县秋林工业园区，占地面积 60 亩，总装机容量为 30 兆瓦，年处理林弃物等 25 万吨。生物质电厂均按一炉配一机进行设计，锅炉采用丹麦 BWE 公司先进生物燃料燃烧技术的 130t/h 振动炉排高温高压蒸汽锅炉。汽轮机选用高温高压 30MW 纯凝气式汽轮机，配套选用 30MW 汽轮发电机。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 2.5 亿元，独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营后，年发电量 1.8 万 KWh，年供热量 12 万吨，年总产值达 1.4 亿元，利税 936 万元，利润 2138 万元，预计 12 年可收回全部投资。

联系人：张继忠

电话：0911-4622622

一、项目名称：

宜川县秸秆综合利用项目

二、项目单位：

宜川县农业局

三、项目内容：

项目建设地址位于宜川县秋林工业园区。1、建设覆盖全县的秸秆收储体系。2、建设年产 10 万吨有机肥厂 1 个：产品包括水溶有机肥、微生物菌剂和微生物有机肥和固态有机肥。3、建设年产 5 万立方米秸秆保温材料厂 1 个：产品包括非木人造板材、包装材料、建筑保温材料等产品。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 1.61 亿元，独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，每吨工厂化生物有机肥售价 1400 元，产值 14000 万元。年产 5 万立方米秸秆保温材料，每立方米秸秆保温材料售价 650 元，产值 3250 万元。预计年均实现加工产值 1.7250 亿元，年利税总额达到 4150 万元，投资回收期 4 年左右。项目建成运营后，直接增加秸秆产区农民收入 7000 万元，可惠及全县 8.5 万农业人口。

联系人：马耀祥

电话：0911-4622296

一、项目名称：

沣西绿色能源互联网小镇项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目一期规划建设 12 座能源供应站，通过采用光伏发电、冰蓄冷、深层无干扰地热供暖、储能技术等，打造多能互补、集成优化的综合能源利用体系，实现区域能源供给侧和需求侧的物联和互联。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 1 亿元，合作、独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

沣西新城是国家增量配电试点区域，项目充分利用分布式可再生能源，建成后，将实现多能协同供应和能源综合梯级利用，一期将为沣西新城总部经济园等园区提供总热负荷约 31 兆瓦，总冷负荷 46 兆瓦能源供应，预计投资回收期 ≤ 20 年。

联系人：任玲

电话：029-38021153

传真：029-38020088

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: renling@fcfx.gov.cn

一、项目名称：

沣西新城沣润区综合能源供应中心项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目建成后将承担陕西中医药大学第二附属医院迁建医院一期等项目的供热、供冷、蒸汽供应和生活热水供应。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 1 亿元，合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目将以公共服务市场化开发运营方式建设，建成后，将进一步完善沣西新城基础配套，推动区域招商引资和项目建设，预计投资回报率达 10%。

联系人：任玲

电话：029-38021153

传真：029-38020088

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: renling@fcfx.gov.cn

一、项目名称：

志丹县含油污泥治理及资源综合利用项目

二、项目单位：

志丹县招商局

三、项目内容：

建设年处理 15 万吨污油泥生产线及碳基肥生产线。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 0.9 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

长庆油田、延长油田污油泥招标价为 1193.13 元/吨，污油泥平均含有率 10%。项目建成后，预计年综合收入 2.07 亿元，净利润 4906 万元，投资回收期 2.06 年。

联系人：张育鹏

电话：18966582288

一、项目名称：**澄城县新能源蓄电池及照明灯具产业化项目****二、项目单位：**

陕西（澄城）经济技术开发区

三、项目内容：

项目规划占地 60 亩，主要建设新能源蓄电池及照明灯具生产线及综合办公用房等配套设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 9000 万元，合资、合作或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年实现销售收入 4000 万元，年上交税收 200 万元，年实现利润 1200 万元。投资回收期 3.8 年。

联系人：韦刘勇 彭颖萍

电话：0913-6900010

传真：0913-6900011

地址：澄城经济技术开发区

E-mail: sxccny@163.com

一、项目名称：

榆商高速延长段两侧山体生态修复建设项目

二、项目单位：

延长县林业局

三、项目内容：

建设面积 3 万亩，修复生态脆弱区，改善生态环境。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 0.9 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

修复生态脆弱区，改善生态环境。

联系人：樊蓉蓉

电话：0911-8612170

一、项目名称：

沣西新城光储一体化新能源汽车服务中心项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目规划建筑面积 7000 平方米，主要建设新能源汽车停车场，包括新能源汽车充电桩及停车位 90 个；综合服务楼，包括办公营业、配套服务设施、太阳能光伏屋面、储能及电力设备用房等，集成光伏发电、大容量储能电池、智能充电桩充电等多项先进技术。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 3000 万元，合作、独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

光储充智能微电网模式，是城市智慧能源调度的重要方式之一，对于解决储能商业化、电动汽车充电和动力电池梯次利用等都具有积极作用，将为沣西新城打造绿色出行城市提供先进基础设施网络。

联系人：任玲

电话：029-38021153

传真：029-38020088

邮编：712000

E-mail: renling@fcfx.gov.cn

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼

一、项目名称：**西部现代物流产业园项目****二、项目单位：**

兴平市工发局

三、项目内容：

项目以现有陇海铁路茂陵站专用线和物流中心为基础，规划建设占地 6000 亩，招引园区外物流企业聚集，形成集商贸交易、仓储包装、物流配送、生产加工、金融服务、电商平台等为一体的现代物流产业园区，打造陇海铁路年 1000 万吨以上运力的物流码头。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 100 亿元，合资合作或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，引进物流及各类生产性企业 50 余户，年工业产值 100 亿元以上，年货物吞吐量 1000 万吨以上，年综合收入 180 亿元以上。

联系人：许建西

电话：13700200036 029-38822071

一、项目名称：

咸阳丝绸之路会展综合体项目

二、项目单位：

大西安（咸阳）文化体育功能区开发建设管理委员会

三、项目内容：

项目占地约 1600 亩，总建筑面积约 130 万平方米，主要建设大型展览馆、会议中心、星级酒店、写字楼、停车场、公园景观及相关配套设施等。打造集会议会展、星级酒店、商业餐饮为一体的多功能综合博览设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 100 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

通过举办大规模、高层次、多种类的会议和展览，汇聚信息流、技术流、商品流、人才流，从而推动区域商贸、交通、旅游、餐饮、住宿等行业快速发展，提供大量就业机会，有效促进当地及周边城市经济的快速发展。

联系人：裴疆

电话：029-33138889

传真：029-33138885

地址：咸阳市北塬大道中韩产业园孵化中心 712000

E-mail: xybyzs@126.com

一、项目名称：

西安国际港商务总部聚集区项目

二、项目单位：

西安国际港务区管委会

三、项目内容：

项目位于西安奥体中心周边核心区域，规划用地 300 亩。项目拟建设商务办公楼宇大型集群，可提供包括企业总部办公、产品研发测试、信息技术交流等功能。该项目将以互联网科技、现代商贸、国际贸易、金融保险、体育健康和文化传媒等行业为服务重点，为企业研发、办公提供一个具有总部集聚、信息交流、人才资源、投融资、科技研发、科研成果转化、品牌形象等服务集合的发展空间，形成集金融、商务、信息、流通、商贸于一体的现代化企业集聚区及城市核心商务功能聚集地。

四、招商对象及合作方式：

该项目总投资约 50 亿元，拟引进境内世界企业 500 强、中国企业 500 强、中国民营企业 500 强、国内行业细分排名前 50 位的龙头企业，通过土地招拍挂形式取得土地，建设区域型和职能型总部。

五、市场预测：

项目建成后，预期将聚集企业 600 家，年创造市值超过 100 亿元，可填补西安东部城区总部经济的空白，为国内外知名企业区域总部落户西安提供承载平台，并进一步带动中小企业聚集发展，扩大产业规模。

联系人：王文龙

电话：029-83332188

传真：029-83332189

地址：西安国际港务区港务大道 6 号 710026

E-mail: 250619334@qq.com

一、项目名称：

西咸新区沣西新城中央商务区总部经济园项目

二、项目单位：

西咸新区沣西新城管委会

三、项目内容：

项目总用地 620 亩，规划建筑面积 122 万平方米，拟分两期建设，一期以大体量独栋办公楼、5A 甲级写字楼、商业综合体、国际商务酒店为主，重点拓展企业总部研发、营销、结算、运营等功能，形成带动能力强、经济贡献高的龙头企业集群；二期以总部办公及住宅配套为主，依照高品质、高绿化、高舒适、低层数、低容积率的设计理念，打造田园城市的生活特色。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 50 亿元，合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

沣西新城作为未来西安国际化大都市的综合服务副中心，是大西安建设的核心区域之一，区位优势，发展前景广阔。建成后，预计实现年产值 50 亿元，税收 10 亿元，带动就业 5000 人。

联系人：锁安康

电话：029-38020031

传真：029-38020088

地址：西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: suoankang@fcfx.gov.cn

一、项目名称：

铜川现代服务业金融总部基地项目

二、项目单位：

陕西万里实业股份有限公司

三、项目内容：

项目占地面积 136.73 亩，建筑面积 28 万平方米，包含金融总部基地（商业 40.88 亩）及高端人才生活公寓（住宅 95.85 亩）两部分。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 20 亿元，合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目以构建区域金融中心为指向，是集金融总部、城市会客厅和员工“家”概念于一体的金融生态区，以智能化、低密度、生态型的建筑群，形成以银行总部为核心，聚集保险、证券、信托、期货、担保、小贷、典当、股权交易等金融及衍生行业的金融生态聚集区。

联系人：李萍

电话：18791196789

一、项目名称：**韩城现代物流园区项目****二、项目单位：**

韩城龙亭新区管委会

三、项目内容：

韩城现代物流园区项目围绕京昆高速、108 国道、龙亭火车货运站、韩合机场、西韩城际铁路等交通枢纽，欢迎国内外知名物流园区运营商、物流企业、快递企业、供应链企业、商贸企业、入驻创业。

四、投资总额及合作方式：

项目计划投资 10-20 亿元，独资、合资、合作或一事一议。

五、市场预测及投资回报分析：

平均投资利润率为 20%左右，投资回收期约为 5 年左右。

联系人：刘小军

电话：19909131876

一、项目名称：

杨凌示范区“一港三园五基地”项目

二、项目单位：

杨凌示范区自贸办

三、项目内容：

项目由 9 个特色鲜明、功能互补的子项目构成，涵盖了农业领域科技创新、生产要素展示交易、机械装备制造、留学生创新创业孵化、教育培训、农业检测认证、人文领域合作交流及金融服务等方面。即杨凌国际农业科技创新港；杨凌国际农业生产资料展示交易园、杨凌国际高端装备农机产业园、杨凌跨境贸易产业园；杨凌国际农业企业总部及金融服务基地、杨凌国际农业标准认证基地、杨凌国际农业科技培训教育基地、杨凌国际青年农业创新创业孵化基地、“一带一路”农业文化创意产业基地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 15 亿元人民币，采用社会资本招引开发模式。

五、市场预测及投资回报分析：

项目紧扣人才、生产要素、科技创新及金融服务等农业高新技术产业发展主线，着重打造杨凌自贸片区未来 3-5 年发展总蓝图。根据不同功能板块的相互结合，达到相互带动的效应，项目建设投资回收期 15 年。

联系人：李晶

电话：029-87033815

传真：029-87019999

一、项目名称：

韩城大型主题游乐园开发项目

二、项目单位：

韩城市旅游发展委员会

三、项目内容：

该项目位于韩城市国家文史公园北侧，规划面积约 1000 亩。项目分为温泉度假休闲区、特色欧洲风情商业街、特色主题乐园、青少年综合实践教育基地四大板块。建设内容包括温泉大酒店、独幢民俗集群、欧式商业街、海洋极地世界、水上主题乐园、欢乐主题游乐园、水上娱乐体验区、自然体验园等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 135000 万元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建设期 3—5 年，预计投资回收期 8 年。

联系人：李楠

电话：0913-5308625

一、项目名称：

耀州天庄扶贫创业物流园项目

二、项目单位：

中国供销集团农产品批发市场控股有限公司

三、项目内容：

建设电子商务展示展销中心、交易服务大楼、交易大棚、检测检疫中心、仓库仓储中心、电子商务交易平台、农副产品冷链物流区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 10 亿元，合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后可带动发展现代农业产业 100 万亩，直接解决 1000 余贫困人口就业问题，使更多的农副产品进入大超市、走向大城市，成为耀州打赢脱贫攻坚战示范项目。

联系人：赵振东

电话：13992971817

一、项目名称：

韩城十里桃花疗养院项目

二、项目单位：

韩城市服务业发展办公室

三、项目内容：

该项目位于芝阳镇千亩桃林附近，设置养老生态园、颐养公寓、服务中心、中医理疗等辅助用房，配套设施建设包括室外活动广场、绿化景观、停车场等。占地面积 3000 亩。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 10 亿元，PPP、合资或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

建设年限约 1 年，投资回收期 6 年。

联系人：孙妮妮

电话：0913-5199285 15309131935

一、项目名称：

澄城县黄韩候澄城火车站广场配套设施及物流园区建设项目

二、项目单位：

澄城县发展和改革局

三、项目内容：

项目总用地面积 308535 平方米，广场占地 20000 平方米，新建道路红线宽 15 米，长 4.5 公里。物流园区项目结合铁路货运功能，对接周边工业园区，打造集粮油批发、肉类、名优特产、蔬菜水果交易及冷藏加工为一体的综合性商贸物流园区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资为 87167 万元，合资、合作或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年均营业收入约 16101 万元，年均利润总额约 5549 万元，年均净利润约 4161 万元。

联系人：张军涛

电话：0913-6936133

传真：0913-6936136

地址：澄城县发展和改革局

E-mail: ccxjfglg@163.com

一、项目名称：

柞水天鸣山休闲养老中心项目

二、项目单位：

柞水县招商服务局

三、项目内容：

规划占地 500 亩，在柞水下梁镇建设集居住、饮食、护理、医疗、康复、保健、娱乐、关怀为一体的休闲养老中心，并配套接待中心、卫生中心、观景塔、客栈、别苑、商业坊、温泉体验等 10 个业态。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 7.8 亿元，拟对项目进行整体招商。独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

据统计，我国 60 岁以上的老年人已超过 2 亿，开发休闲养老产业势在必行，前景非常广阔。建成后年可实现营业收入 1.2 亿元、利税 0.48 亿元。目前，前期工作已完成，土地已征用。

联系单位：柞水县招商服务局

联系人：赵江

电话：0914-4358992 13689142729

地址：陕西省柞水县政府招商楼八楼

E-mail: 2378316649@qq.com

一、项目名称：

咸阳电子商务孵化中心项目

二、项目单位：

大西安（咸阳）文化体育功能区开发建设管理委员会

三、项目内容：

项目占地约 200 亩，总建筑面积约 20 万平方米，主要建设电商孵化中心、双创培训中心、产品展示中心、行政办公中心及相关配套设施。构建 B2B、B2C、跨境电子商务为核心的孵化、交易和技术研发平台，引进电子商务、信息软件、设计研发等电子商务企业，打造电子商务全产业链的专业园区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 7 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后将引进电子商务企业近百家，年交易额约 300 亿元，提供就业岗位 5000 余个。

联系人：裴疆

电话：029-33138889

传真：029-33138885

地址：咸阳市北塬大道中韩产业园孵化中心 712000

E-mail: xybyzs@126.com

一、项目名称：

西安中西部加工贸易产业转移承接基地项目

二、项目单位：

西安国际港务区管委会

三、项目内容：

项目位于西安国际港务区综合保税区内，一期总建筑面积约 10 万平方米（包括 B1 标准厂房约 6 万平方米，B3 标准厂房 4.1 万平方米）；二期计划用地 200 亩，总建筑面积约 17 万平方米，将建设高标准光电子类标准厂房、保税仓库、检测认证中心、办公楼宇等设施，主要引进光电子等出口制造类企业入驻。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资额约 6.4 亿元。引进珠三角地区电子加工贸易企业入区发展，企业可采取自建、联合运营、租赁经营方式进行合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目一期已建成 10 万平方米，已落户 6 家电子制造类企业，全部投产后可实现生产总产值约人民币 10 亿元/年，进出口贸易额约 8000 万美元/年；项目二期建成后，3-5 年产值预计达到 25~30 亿元人民币，落户企业 30 余家，可创造 5000 个就业岗位。

联系人：陈冠宇

电话：029-83332205

地址：西安国际港务区港务大道 6 号 710026

E-mail: chengyinvest@163.com

一、项目名称：

延川县陕北农特产品加工交易中心建设项目

二、项目单位：

延川县商务办

三、项目内容：

项目占地约 450 亩，主要包括 4 个区块：仓储库区、物流商务区、货运车辆停车区、现代农业科技示范园区。并配套建设水、电、路等基础工程。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 5.8 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，延长农特产品的产业链，提高农特产品的附加值。

联系人：李振东

电话：13809113408

一、项目名称：**华阴市物流园区项目****二、项目单位：**

华阴市经合局

三、项目内容：

项目占地约 100—300 亩，将建设集货物集散、中转、配送、流通加工、物流信息服务、产品展示、物流咨询与培训、电子商务辅助等功能为一体的综合性物流园区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 5 亿元。拟招商引资 3 亿元，合作方式为招商引资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，为华阴的交通、商业、旅游业带来前所未有的发展。带动当地建筑，原材料等相关产业的发展，从而促进当地国民经济的全面增长；项目建成以后，随着旅游人数的增加，旅游消费将成为当地创收的一个稳定持久的来源。

联系人：拜香丽

电话：13389139425

传真：4621151

地址：华阴市商务局 714200

E-mail: hychbs@163.com

一、项目名称：

杨凌综合保税区项目

二、项目单位：

杨凌示范区自贸办

三、项目内容：

中国（陕西）自由贸易试验区杨凌片区也是全国唯一以农业发展为主要特色的自由贸易试验区。杨凌示范区是以农业科技创新示范推广为重点，通过全面扩大国际农业领域合作交流，打造“一带一路”和“新亚欧大陆桥”现代农业国际合作中心。杨凌综合保税区位于西宝高速以南，高速铁路以北，高研路以东，杨凌大道以西，占地面积约 0.89 平方公里，总建筑面积约 52.5 万平方米。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 5 亿元人民币，采用 PPP 开发模式统一规划、统一建设。

五、市场预测及投资回报分析：

根据总体规划，未来杨凌城市建成区人口达到 30 万人，面积扩大到 35 平方公里，杨凌核心园区规划投入 150 亿元以上，实现工业总产值 500 亿元以上，成为陕西省农产品精深加工中心，辐射带动陕西及周边农产品加工产业实现跨越发展。项目建设投资回收期 12 年，项目经济效益良好。

联系人：李晶

电话：029-87033815

传真：029-87019999

一、项目名称：

杨凌示范型养老服务中心项目

二、项目单位：

杨陵区民政局

三、项目内容：

杨凌示范型养老服务中心项目位于揉谷重点镇养老休闲度假区范围内，北临城南路，南临滨河西路，西临高产路，规划用地面积为 90 亩，总建筑面积为 49568.69 m²；设计养老床位数 614 张，康复医院床位 36 张。按照医养结合、医养结合、游养结合的理念进行规划和设计，将建成一所集养老、休闲、医疗、康复、养生等功能为一体的综合性养老服务机构。

项目主要分为六大功能区：公共服务区（主要包括综合楼和接待康复楼）；养老服务区（主要包括 1#养老楼（自理）、2#养老楼（介助）、3#养老楼（介护）以及四合院居住单元）；养生康复区（主要包括康复医院和职工中心）；休闲种植区；休闲运动区；中心景观区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资估算为 30142.88 万元，按 PPP 方式合作。

五、市场预测及投资回报分析：

本项目周期设定为 20 年，即 2018 年—2037 年，其中：建设期 2 年，经营期 18 年。本项目投产后，经营期内年均营业收入为 16803.98 万元，年均利润额 5084.20 万元，所得税后年均利润额 3813.15 万元，总投资收益率 4.21%，投资利税率 7.54%，税前财务内部收益率 8.11%，税前投资回收期 12.11 年（含建设期），盈亏平衡点为 58.89%。从财务角度评价，本项目财务内部收益率、投资回收期等财务评价指标均高于行业基准值，项目盈亏平衡点较低，项目盈利能力和抗风险能力较好。

联系人：李梅

电话：029-87012346

联系人：许建峰

电话：13572207889

E-mail: 287746278@qq.com

一、项目名称：

西安航天跨境电商总部集群项目

二、项目单位：

西安航天基地管委会

三、项目内容：

依托航天基地区位、交通、政策、基础设施配套的发展优势，航天基地拟通过打造跨境电商总部集群，为从事跨境电商企业提供资源平台，将重点为跨境贸易主体提供跨境贸易综合服务，并逐步形成集产品资源、平台对接、数据化服务、办公、仓储配套、物流配送、人才输送、培训、第三方运营服务（帮助传统涉农企业通过互联网开拓国际市场）、公共服务为一体的跨境电商全产业链总部集群。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资总额不低于 3 亿元。在跨境电商产业具有成熟运营及管理经验者的平台或企业优先。

五、市场预测及投资回报分析：

根据项目实际投资情况。

联系人：汪女士

电话：029-85688757 029-85688758

地址：西安航天基地航天中路 369 号

E-mail: 879921267@qq.com

一、项目名称：

子长县商业综合服务中心建设项目

二、项目单位：

子长县招商局

三、项目内容：

该项目规划商业总面积 6 万平方米（一处为 1.8 万平方米，一处为 1.3 万平方米，一处约 3 万平方米），商品布局遵循不同业态的配比原则，以零售设施为主，其面积规划占整个卖场面积的 70% 左右；以文化娱乐设施为配比业态，占整个卖场面积的 20% 左右；以配套商业为附属业态，占整个卖场面积的 10% 左右。具体分布如下：1、零售板块。核心主力店：品牌百货、综合超市等；辅助主力店：电器、家居、书店、音像店等各类专业店；配套辅助店：不同地区特色商品店；2、文化娱乐板块。核心主力店：动感影院、休闲广场等；辅助主力店：儿童乐园等；配套辅助店：艺术摄影、DIY（自助类项目）等；3、配套板块。核心主力店：空中餐饮广场、咖啡西餐等；辅助主力店：快餐类、风味小吃类等；配套服务设施：写字楼、银行、邮局、诊所、美发、停车场等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 3 亿元，独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目是集购物、居住、休闲、娱乐为一体的城镇中心区标志性商业区，项目处于城区的黄金地段，完全可以成为人气的聚集地，不仅可以直接提升项目优势，也可以提升子长县城市的形象与品味，预计项目年利润 6000 多万元，投资回收期约 5 年。

联系人：郝祥祥 郭晓斌

电话：13991792581 13909111439

传真：0911-7119511

E-mail: zcxzsj@126.com

一、项目名称：

韩城汉唐文苑项目

二、项目单位：

韩城市服务业发展办公室

三、项目内容：

该项目位于韩城市古城文渊阁以南，设置展厅、体验馆、教学区、地方特色剪纸区、汉唐书韵、国学讲座、成人礼学堂、茶艺馆、古琴房、太极馆等，打造集汉文化教学、非遗剪纸技艺教学、地方特色剪纸教学、焚香点茶、鼓弦而歌为一体的民族特色展馆。占地面积 25 亩。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 3 亿元，PPP、合资或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建设年限约 1 年，投资回收期 3 年。

联系人：孙妮妮

电话：0913-5199285 15309131935

一、项目名称：

杨陵农科城农产品批发交易中心项目

二、项目单位：

杨陵区招商服务一局

三、项目内容：

该项目地址选定在陕西省农产品加工贸易园区,占地 80 亩,该址区位优势,交通便捷,公路相连成网,四通八达;邮电通信种类齐全,水电气配套完善。占地 80 亩,建设交易大棚,配送中心,检测中心及附属设施。

(1) 建设全钢架大跨度交易大棚 2500 m²分区进行农产品畜禽、果蔬批发交易。

(2) 新建 1500 m²无公害农产品配送中心。包括 300 吨气调保鲜库,配送中心的办公用房、辅助用房,土建工程 6000 m²,购置多机头联制冷机组、冷风机、制氮机、空压机等气调保险库设备 129 台套,制冷管道 3600 公斤,购置电动插车、短途运输车等配套设备 6 台套,周转箱 30000 个。

(3) 新建 300 m²无公害农产品质量检测中心。土建工程 300 m²,购置原子吸收分光光度计、农药残留快速检测仪、多功能振荡器、实验室用粉碎机、气相色谱仪、液相色谱仪、分析用计算机、旋转蒸发器等检测仪器设备 13 套。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 58000 万元,合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

本项目建成后正常年份营业收入为 8000 万元,总成本费用包括原材料采购、职工工资福利、折旧和摊销费、维修费、水电燃料费、财务费用和其他费用等。本项目具有良好的经济效益,较强的债务清偿能力和抗风险能力,投资回收期 8 年(含建设期),借款偿还期 7 年(含建设期)。

联系人: 孙子昕

传真: 029-87010010

电话: 18292822647

E-mail: 836538403@qq.com

一、项目名称：

陕西燃气集团工程有限公司增资扩股项目

二、项目单位：

陕西燃气集团工程有限公司（以下简称“工程公司”）

三、项目内容：

通过市场化途径，采取增资扩股的方式公开引进战略投资者，实现工程公司股权多元化目标。改制后，燃气集团持股比例不低于 34%，新公司最终持股比例根据各股东认购情况确定。

四、投资总额及合作方式：

增资扩股后，工程公司注册资本金将增至约 14705 万元，预计吸引投资约 9705 万元。

五、市场预测及投资回报分析：

随着天然气清洁能源的推广利用，陕西省内涉气项目的工程设计、咨询、施工、项目管理等业务将不断增多，为企业加快拓展业务提供了良好契机，具有较好的发展前景。

联系人：倪波

电话：18629596579

E-mail：36629956@qq.com

一、项目名称：**佛坪县养老服务中心建设项目****二、项目单位：**

佛坪县民政局

三、项目内容：

拟在佛坪县教场坝社会福利园区、佛坪县西岔河三教殿及佛坪县长角坝沙窝3处建设集养护、托管、娱乐、康复和医疗等服务于一体的大型老年人服务中心，项目建成后，可提供3000余张养老床位，150张病床、480个就业机会，对社会化养老模式的推广起到示范和带动作用，为吸引外资提供新磁场。项目用地150亩，建设周期5年。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资5亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

预计8至10年收回投资。

联系人：陈永波

电话：0916-8912136

一、项目名称：

留坝县江口绿色产业集中区建设项目

二、项目单位：

留坝县经济贸易局

三、项目内容：

该项目距留坝县城 40 公里，紧邻宝汉高速出口和 210 省道，目前已完成项目区规划和 300 亩土地流转，水、电、路、讯等基础设施项目已启动实施。建设农产品深加工、设施栽培、仓储物流、电子商务、旅游观光等绿色产业项目，打造成为陕南地区最大的农特产品集散地和绿色产业观光园区。

四、投资总额及合作方式：

总投资 8.5 亿元人民币，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值 2 亿元，投资回收期预计为 5 年。

联系人：金石斛

电话：0916-3921593

传真：0916-3921593

一、项目名称：

海螺宫-黑龙谷国际生态旅游度假区项目

二、项目单位：

山阳县文化和旅游局

三、项目内容：

该项目位于美丽的金钱河畔，山水相依，层峦叠嶂，连绵 200 平方公里，峡洞、瀑布、林峰、溶洞等景观奇特，为世界罕见的喀斯特地质地貌，具有资源的稀缺性和不可复制性。我县已聘请国内一流知名策划公司完成了总体规划。项目拟打造以休闲度假旅游为骨、高端旅游为魂、自然生态为核心的 5A 级景区和世界地质公园。完成了总体规划。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 53 亿元。合作方式：独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年可接待国内外中高端游客 40 万人，综合收入 12 亿元，实现利税 3.5 亿元。

联系单位：山阳县文化和旅游局

联系人：茹小慧

电话：0914-8382319

地址：山阳县文化和旅游局 726400

E-mail: 1120889303@qq.com

一、项目名称：

商州腰市温泉养生小镇项目

二、项目单位：

商州区江山风景区开发管理处

三、项目内容：

以秦岭温泉资源为依托，以健康养生为目的，规划温泉公园、温泉养老、温泉乡居、温泉森林四大组团，重点建设主题温泉酒店、高端温泉民宿酒店、康养合院、民俗风情街区、汽车自驾营地、休闲农业田园综合体等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 30 亿元，拟对温泉酒店、康养合院等子项目进行招商。独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后预计年可接待游客 40 万人次，实现旅游综合收入 1.5 亿元。目前，已成立项目管理处，完成特色小镇总体规划和核心区修建性详细规划，部分基础设施已完成可研、选址、环评等前期工作，建设用地规划已调整。

联系单位：商州区江山风景区开发管理处

联系人：张德峰

电话：13991502008

地址：陕西省商州区政府院内

E-mail: 328244047@qq.com

一、项目名称：

南郑红寺湖水利风景区项目

二、项目单位：

陕西省水务集团水生态综合开发有限公司

三、项目内容：

红寺湖水利旅游风景区位于汉中市南郑县西南部，是汉中境内最大的生态旅游、休闲度假、红色旅游区。项目估算投资 30 亿元，项目占地 20625 亩，其中建设用地 3600 亩，计划 3 年时间建成。

四、投资总额及合作方式：

项目计划投资 30 亿元。股权投资、运营管理、产品端合作等。

联系人：郝琦鹏

电话：18591959356

地址：高新区高新二路新世纪大厦陕西省水务集团 18 层水生态综合开发有限公司

E-mail: 410489452@qq.com

一、项目名称：

富平县石刻文化产业园项目

二、项目单位：

富平县宫里镇人民政府

三、项目内容：

该项目位于西安北部 60 公里，占地约 355 亩，建设内容：游客服务中心、综合办公中心、石刻技艺培训及研究中心、石刻博物馆、石刻会展中心、石刻交易中心、商业步行街、污水处理厂、石刻产品加工厂等。目前，该项目已完成项目建议书批复、规划选址意见批复、土地预审批复、环境影响评价批复、社会稳定风险评估报告批复以及可行性研究报告批复等前期手续。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 30 亿元，政府投资完成水电路等基础设施建设，企业投资完成厂房、设备购置、石刻博物馆、石刻产品加工区建设等。

五、市场预测及投资回报分析：

宫里石刻 2014 年被评为国家级非物质文化遗产，2018 年被评为省级“石刻之乡”，是西北地区最大的石刻建材加工基地，市场前景广阔，投资回收期 7.78 年，项目建成后年平均净收益为 4595.32 万元。收入来源主要以整体出租形式实现。

联系人：任明刚

电话：18629134568

一、项目名称：

石泉云雾山鬼谷岭旅游开发建设项目

二、项目单位：

石泉县城乡开发有限公司

三、项目内容：

项目建设地点在石泉县云雾山镇，在全域旅游发展战略的指导下，进一步推动石泉县云雾山鬼谷岭大景区建设，促进全域旅游大格局的形成，景区开发后，将能极大地促进当地一、二、三产业融合发展。景区主体及相应配套设施已基本完成。景区道路绿化工程已完工，天台观至笔架山索道上站房步道铺设已完成。天梯、仙桥工程、水系及景观栈道、梨树湾换乘点完工。景区污水管网完工，天台观遗址抢险加固已完工，天台观环境整治已完成 90%。景区标识标牌制作完成正在进行安装。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 30 亿元，采用 PPP 使用方式。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年接待游客可达 120 万人，可实现年经济收入约 45000 万元，年利润总额约 2 亿元，每年上缴税金约 2200 万元。

联系人：叶兰

电话：18609157892

一、项目名称：

志丹县洛河峡谷旅游开发项目

二、项目单位：

志丹县旅游局

三、项目内容：

洛河峡谷位于志丹县城西南，峡谷景观带长约百里，全线洛河蜿蜒曲折，峡谷风光优美，地势陡峭，山势独特。依托峡谷景观带，建设洛河百里画廊景观、洛河自驾基地、洛河影视基地、洛河湾环球水车主题公园、白沙川古道、九吾山景区及其他配套设施。

四、投资总额及合作方式：

该项目总投资约 23.8 亿元，独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年可接待游客 100 万人次，各项经营收入 7.2 亿元，年利润额 2.77 亿元，投资回收期 8.6 年。

联系人：张晓伟

电话：13992125797

一、项目名称：

凤县月亮湾生态康养旅游基地开发项目

二、项目单位：

凤县文广局

三、项目内容：

项目总占地面积约 65 亩，由瓦窑沟入口向月亮湾方向，依次建设康养文化旅游休闲街区、景观康养公寓、月亮湾康养运动公园三大板块。依托 4A 级景区县城每年上百万游客基础，发展药膳、健身、理疗、餐饮等康养旅游业态、生态型、花园式的中高端公寓，同时，依托现有月亮湾公园绿化景观，建设登山绿道系统、山顶全民健身广场、亲子游乐场、极限运动训练场等设施，打造一处高端生态康养旅游基地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 5 亿元，独资、合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目位于凤县县城中心区域，地理位置优越，年均 400 万游客量保证了稳定的客源。项目建成后可实现旅游综合收入 12000 万元，年利润可达 6000 万元，投资回报率高。

联系人：杨平

电话：15291764546

一、项目名称：

宝塔区甘谷驿古镇文化旅游项目

二、项目单位：

甘谷驿古镇文化旅游公司

三、项目内容：

甘谷驿古镇文化旅游园区项目建设的主要内容包括“一道、一街、一巷、七区”。“一道”即原 210 国道（改道后，作为古镇主街道），“一街”即二道街，“一巷”即顺城巷，“七区”即军事文化体验区、宗教文化体验区、驿站文化体验区、文革文化体验区、民俗文化体验区、民宿酒店区、品牌酒店区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 20 亿元，合资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计回收期 8 年，建成后将进一步拓宽群众增收致富的渠道，完善了所在地段的规划功能，同时，有助于带动地区社会经济发展，推进新型城镇化建设、发展文化产业、传播传统文化，更有助于完善旅游基础设施，带动各行业经济发展，创造就业机会，对促进社会稳定具有重要的作用。

联系人：李世杰

电话：17709116315

一、项目名称：

商於古道牧护关文化旅游景区项目

二、项目单位：

商於古道管委会商州办公室

三、项目内容：

依托当地自然资源、文化资源和关隘古镇，重点发展旅游与运动、文化、休闲、体验、养生的融合产业，全力打造以“中国西部冰雪旅游运动基地”“商於古道文化展示基地”“大秦岭户外休闲拓展训练基地”“大秦岭健康养老养生基地”“禅修体验基地”“牧护关秦岭特色旅游小镇”“秦岭百草园”等为主题的特色文化旅游综合体，总规划面积 31 平方公里。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 18 亿元，拟对休闲拓展训练基地、健康养老养生基地等子项目进行招商。独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后年可接待游客 30 万人次，实现旅游综合收入 1.5 亿元。目前，已完成规划编制，牧护关度假村、山地滑雪场、射击场及关隘古道已建成。

联系单位：商於古道管委会商州办公室

联系人：杨波

电话：0914-2322293 13992426366

地址：陕西省商洛市商州区南街 14 号

E-mail: 274348590@qq.com

一、项目名称：

安康神河源、千层河（大巴山）国际旅游度假区 开发建设项目

二、项目单位：

安康市岚皋县旅游发展委员会

三、项目内容：

神田草原—千层河景区位于陕西省南部，陕、川、渝交界的大巴山北麓。距县城 47 公里，距安康城区 108 公里。现有神河源风景区、千层河国家湿地公园两个主景区，配合周围横溪古镇、杨家院子、四季狩猎场等游玩景点，总面积 15333 公顷，海拔最低 600 米，海拔最高 2549 米。拟开发建设神田草原——千层河景区，高起点规划、高标准建设、大资金投入、高标准定位、高水平管理，项目定位为：神田草原——千层河（大巴山）国际旅游度假区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 18 亿元人民币，独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

景区近期市场主要以陕南三市、关中地区、达州市、十堰市、襄阳市、重庆市为主要目标市场，以草原观光、水上游乐、森林体验、休闲度假为主要旅游活动内容。

联系人：许祖琴

电话：0915-2529339 13629250333

一、项目名称：

国家 4A 级景区山阳天竺山经营权转让项目

二、项目单位：

山阳县招商服务局

三、项目内容：

天竺山国家森林公园位于山阳县城东南部 30 公里处，总面积 50.8 平方公里，森林覆盖率 88%，最高海拔 2074 米，有野生脊椎动物 190 种、种子植物 138 科 688 属 1348 种，是国家一级保护动物林麝和一级保护植物红豆杉、银杏的相对集中分布区，国家 4A 级风景区。目前已累计完成投资 3.8 亿元，日均接待游客 3000 人次。目前，正在进一步挖掘文化潜力，开发西、北、南片区，打造国家 5A 级景区，以实现可持续发展。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 12 亿元，拟对该景区的旅游经营权进行转让。独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目预计年可实现旅游综合收入 4 亿元、利税 1.2 亿元。目前，已被批准为国家 4A 级景区。

联系单位：山阳县招商服务局

联系人：洪英会

电话：0914-8887188 13399245559

地址：陕西省山阳县城关镇北新街

E-mail: 1479609055@qq.com

一、项目名称：

黄河龙门风景区开发项目

二、项目单位：

韩城市旅游发展委员会

三、项目内容：

该区域人文历史深厚，是大禹治水、鲤鱼跃龙门等传说故事发祥地，同时龙门、石门等自然资源丰富。主要建设内容包括：“禹凿龙门”文化体验区、“黄河绝恋”休闲度假区、“石门印象”休闲观光区、“黄河欢乐谷”娱乐休闲区四大功能区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 116000 万元，合资、独资或出让经营权。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建设期 3 年，预计投资回收期 7 年。

联系人：王龙

电话：0913-5308612

一、项目名称：

铜川香山景区综合提升项目

二、项目单位：

铜川市照金景区投资开发公司

三、项目内容：

建设包括大香山索道、香山精品民宿、瑶玉禅意主题 5 星级酒店、日月湖建设、禅修养生文化小镇（香山小镇）、香山休闲农庄、香山大剧院、医养康养中心、景区基础设施公共配套项目等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元人民币。合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

对香山景区进行改造，有利于提升景区综合程度，完善配套服务，提升知名度。

联系人：刘涛

电话：13919195511

一、项目名称：

甘泉大峡谷旅游观光带建设项目

二、项目单位：

甘泉县文物旅游局

三、项目内容：

改造景区对外道路 72 公里（40 公里二级公路、32 公里三级公路），景区安全保障基础设施及水、电、公厕、停车场、污水管网、周边环境整治等基础设施。建立雨岔小镇、游客中心、黄帝文化广场、崖居酒店、黄土民宿、牡丹花谷、帐篷营地、旅游厕所、雨岔河景观、十里画廊。

四、投资总额及合作方式：

该项目总投资约 10 亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计回收期 5 年，建成后，将推动洛河川一带发展，辐射带动延安沿岸产业结构调整，对推动沿线居民脱贫致富具有重要的作用。

联系人：梁伟

电话：0911-4229271

一、项目名称：

韩城沿黄公路龙亭段旅游片区规划建设项目

二、项目单位：

韩城龙亭新区管委会

三、项目内容：

该项目位于韩合机场以东，沿黄公路以西，沿黄公路服务区以北，魏长城遗址以南，项目总占地约 1732 亩，主要建设内容包括：露营基地、特色民俗、空港酒店、风情小镇、观光电梯、文化展览馆等。已经立项，可研报告已完成，2018 年开工。

四、投资总额及合作方式：

项目计划投资约 10 亿元，独资、合资、合作或一事一议。

五、市场预测及投资回报分析：

平均投资利润率为 20%左右，投资回收期约为 5 年左右。

联系人：刘小军

电话：19909131876

一、项目名称：

秦巴水街·百家姓文化生态园项目

二、项目单位：

安康市昌盛文化旅游发展有限公司

三、项目内容：

在五里镇陈家营村、药树垭村、牛山村、牛岔湾村建设秦巴水街·百家姓文化生态园，总占地面积约 4000 亩，主要建设秦巴水街商区、休闲广场及生态停车区、水上游乐园及垂钓区、艺术创意空间、电子商务产业孵化园，百家姓祠堂文化艺术景观区、温泉药浴理疗区、山体财神岩大型雕塑及“印象陕南”外景演出大舞台，农业、养殖、观光、采摘、民宿区、景观路，养老休闲农庄，名优花卉、药材、苗木基地观光区等。打造民间艺术手工艺传承教育表演基地、中华姓氏文化研究院、“印象陕南”大型户外实景演出地、艺术院校艺术家写生基地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 8 亿元人民币，其中自筹资金 5 亿元人民币，申请国家和地方配套等扶持资金 3 亿元人民币。合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后 4.5 年内收回全部投资，年创利税 2 亿元，另外项目中含有旅游商业综合地产铺面，小院可出租、出售 10 万平方米，以 3000 元每平方计算，可回收 3 亿元。可解决全村村民 2500 人以上就业问题，外村外来 2000 人就业。

联系人：陈道胜

电话：15667880001

一、项目名称：

南郑大汉山花街水镇项目

二、项目单位：

陕西省水务集团水生态综合开发有限公司

三、项目内容：

项目位于南郑县汉山镇。总计用地面积 138823.36 平方米，总建筑面积 126894 平方米，主要建设内容：规划布置汉山别院和江南水街，采用“街巷+院落”的建筑布局方式，引入水系，塑造江南水乡的建筑风格，建成集滨水美食、酒吧茶肆、客栈、纪念品销售、小型演艺、水疗中心、特色商业等功能为一体的旅游休闲服务区。

四、投资总额及合作方式：

项目计划投资 7.6 亿元。合作方式：股权投资、运营管理、产品端合作等。

联系人：郝琦鹏

电话：18591959356

地址：西安高新区高新二路新世纪大厦陕西省水务集团 18 层水生态综合开发有限公司

E-mail: 410489452@qq.com

一、项目名称：

富县直罗战役红色小镇建设项目

二、项目单位：

富县招商局

三、项目内容：

项目主要依托直罗镇战役旧址及直罗镇战役烈士陵园、“直罗贡米”的品牌效应，运用“农旅双链模式”，以旅游开发吸引人气为起点，借助每年上百万游客量的无形品牌宣传效应，倾力推广农产品品牌。

四、投资总额及合作方式：

该项目总投资约 3.2 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营后预计平均年经营利润可达 5248.00 万元，预计 6.25 年可收回投资。

联系人：雷亚锋

电话：13772853591

一、项目名称：

宜川县蟒头山国家森林公园综合开发项目

二、项目单位：

宜川县林业局

三、项目内容：

项目建设地址位于蟒头山国家森林公园区域之内，属道教圣地，交通便利，基础设施已初具规模，新建观景亭 5 座、观花台 2 座、观龙阁 1 座、隐龙湖 1000 平方米、百鸟苑 500 平方米、珍兽馆 400 平方米、石华山 1 座、王莽寨 1 座；新建牡丹苑、森林浴场、环湖路绿化、管理接待区 500 平方米、旅游服务设施 1000 平方米、停车场 500 平方米及其它基础设施建设。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 2.3 亿元。合作方式：独资或合作。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目以蟒头山国家森林公园风景区自然资源为依托，开发文化旅游，休闲娱乐资源。项目建成后，将融入黄河壶口景区整体游览线路，预计年接待游客 40 万人次，旅游综合收入达 3000 万元以上，8-9 年可收回全部投资。

联系人：李东林

电话：0911-4628750

一、项目名称：

留坝紫柏山国家级旅游度假区建设项目

二、项目单位：

留坝县紫柏山旅游投资开发有限公司

三、项目内容：

依托紫柏山优美的生态环境和旅游资源，围绕中国山地度假旅游示范区建设，在紫柏山下的营盘片区开发山地运动养生、山水隐逸养心、山乡耕读养行等休闲旅游项目，打造形成西北地区知名的山地旅游度假胜地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 35 亿元人民币，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后预计年接待游客 60 万人次，年实现旅游综合收入 8 亿元，投资回收期预计为 8 年。

联系人：韩富亮

电话：0916-3922786

传真：0916-3922786

E-mail: lbzbsly@163.com

一、项目名称：

略阳县嘉陵江蜀道文化生态旅游区项目

二、项目单位：

略阳县郾阁文化旅游投资开发有限公司

三、项目内容：

项目位于略阳县城南江神庙至白雀寺镇段嘉陵江沟谷区域。项目规划面积约 26.1 平方公里，依托嘉陵江峡谷、嘉陵江峡谷红叶、水上秦蜀古道、江神庙、紫云宫、灵岩寺、白雀寺古街等重点旅游资源开发打造文化休闲旅游交融中心。结合项目区域总体功能定位、打造一心一带三区。项目建设期限 5 年。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 11 亿元，独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年接待游客 30-80 万人次，经估算，项目的内部收益率为 17.25%，动态投资回收期为 10 年。

联系人：程伟

电话：15891626117

一、项目名称：

韩城香山红叶风景区开发项目

二、项目单位：

韩城市旅游发展委员会

三、项目内容：

该项目以西部山区丰富的红叶景观资源为背景，以板桥镇香山村为核心区域，辐射芝阳镇、板桥镇约 50 平方公里。打造集休闲观光、森林氧吧、特产经营、保健养生、户外运动为一体的旅游休闲观光区。建设内容：1、建设游客服务中心；2、建设登山步道及红叶最佳观赏平台；3、景区道路、停车场、旅游厕所、灯光等基础设施；4、户外运动基地及房车露营地等；5、农家乐、特色民宿集群等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 2 亿元，合作、合资或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建设期 3 年，预计投资回收期 6 年。

联系人：王龙

电话：0913-5308612